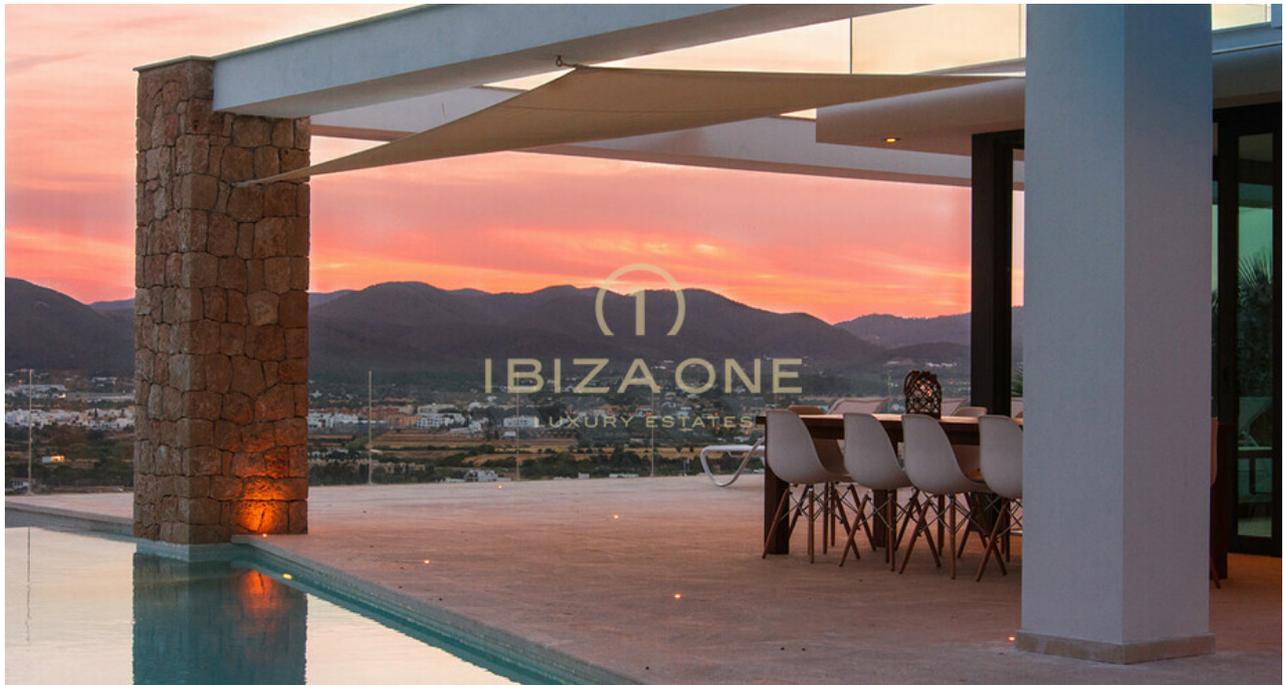


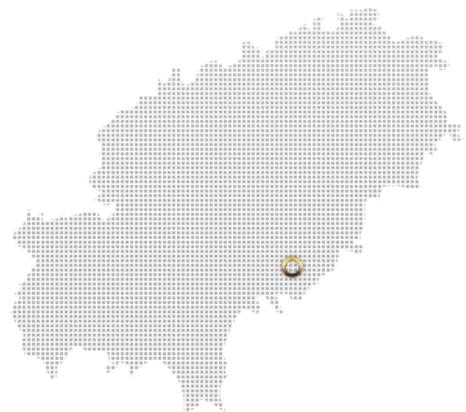
Moderna villa de lujo en excelente ubicación en Can Rimbau en venta, Ibiza -
 Moderna villa de lujo en excelente ubicación en Can Rimbau en alquiler, Ibiza -
 Jesus



Visión general

Espacio vital:	610 m ²
Terreno:	2.160 m ²
Composición:	5 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1247
Precio:	a petición
Localización:	Jesus
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Vista Dalt Villa, Objeto moderno, Comunidad cerrada y urbanización

Localización



Detalle

La villa

Esta moderna y elegante villa está situada al sur de la exclusiva urbanización noble de Ibiza Can Rimbau en Jesús, a 5 minutos en coche de la ciudad de Ibiza y del puerto de Botafoc y ofrece una impresionante vista de 270° al mar, el casco antiguo, el interior y Formentera.

La urbanización ofrece vigilancia de seguridad las 24 horas y solo es accesible para los propietarios y sus invitados a través de una puerta de entrada central. En un radio de 1 km hay tiendas para las necesidades diarias y una amplia selección de los mejores restaurantes. Muchas celebridades del mundo de los negocios, la cultura y el deporte viven en la dirección privilegiada de Ibiza. El moderno acristalamiento frontal de la villa, las amplias habitaciones y los materiales de alta calidad de la villa de 2 plantas (+ sótano) proporcionan habitaciones luminosas con una vista maravillosa.

Un patio verde y totalmente acristalado aporta una sensación mediterránea al salón. En el ala derecha de la planta baja se encuentran 2 dormitorios con guardarropa integrado y cada uno con baño en suite. El amplio y elegante salón cautiva con su acristalamiento frontal completo con vista al mar, con su chimenea, un comedor integrado y una elegante cocina abierta con isla y zona de bar.

En el primer piso hay 2 amplios dormitorios principales, cada uno con su propio baño en suite, también con vistas al mar y terrazas independientes. La amplia terraza rodea toda la planta baja y ofrece 2 zonas chill-out cubiertas, una zona de comedor cubierta y amplias zonas para una variedad de tumbonas. La piscina infinita de diseño de 18 x 8 m con playa integrada invita a refrescarse y relajarse.

En el sótano de la casa se encuentra otro dormitorio con baño en suite. Una sala grande y luminosa de 100 m² con vistas al mar y acceso directo al jardín está disponible con todas las conexiones de infraestructura para una mayor ampliación para gimnasio, apartamento de invitados o cine en casa.

El hermoso jardín con plantas mediterráneas y césped ofrece espacio y privacidad alrededor de la casa. La casa está equipada con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante y 2 plazas de garaje además de numerosas plazas de aparcamiento exterior. Suministro público de electricidad y agua.

Mobiliario:

- aire acondicionado
- Gran piscina infinita con hidromasaje.
- barbacoa
- Acceso inalámbrico a Internet
- Comunidad cerrada segura con seguridad CCTV las 24 horas.
- Puerta automática
- alarma de entrada
- Televisores de pantalla plana en cada habitación.
- Garaje con acceso directo a la villa.
- Cocina totalmente equipada
- Nevera para vinos y cafetera Nespresso.

Servicios e información para alquilar esta propiedad :

- En el precio está incluido 6 días por semana 4 horas de limpieza de dormitorios y baños
- Se puede reservar limpieza extra bajo petición por 26€/h

- Jardinero y limpieza de piscina semanal.
- Internet estable de alta velocidad
- Cambio semanal de toallas y ropa de cama.
- Depósito de Seguridad: 5.000€ por alquiler