

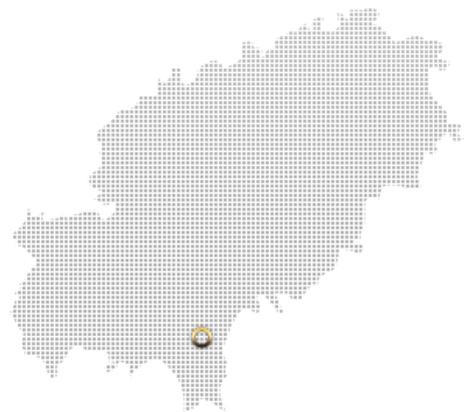
Moderna villa de lujo con vistas al mar desde cada dormitorio en venta en Sa Carroca, Ibiza - Sant Jordi



Visión general

Espacio vital:	284 m ²
Terreno:	1.080 m ²
Composición:	4 Dormitorios, 4 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2328
Precio:	3.950.000,00 €
Localización:	Sant Jordi
Vista:	Vista al mar, Vista Dalt Villa, Objeto moderno

Localización



Detalle

Los alrededores

Esta elegante villa está situada en Sa Carroca, una popular ubicación en el sur de Ibiza. La zona es conocida por su excelente accesibilidad y su ambiente tranquilo y auténtico. Desde la villa se encuentra a seis u ocho minutos en coche de las hermosas playas de Playa d'en Bossa o Ses Salines, donde las aguas cristalinas y los modernos clubes de playa pueden proporcionar relajación. La misma cantidad de minutos en coche también lo lleva al aeropuerto de Ibiza. El animado centro de la ciudad de Ibiza, lleno de boutiques, restaurantes y lugares de interés cultural, está a solo quince minutos de distancia. Sa Carroca en sí ofrece una encantadora selección de restaurantes locales, supermercados y un mercado semanal, por lo que nunca tendrá que conducir lejos para sus necesidades diarias. La ubicación de la villa también ofrece vistas espectaculares tanto del mar resplandeciente como de las impresionantes colinas, poniendo todo lo mejor que Ibiza tiene para ofrecer a su alcance.

La villa

Esta moderna y encantadora villa tiene una superficie construida de 284 m² en una generosa parcela de 1080 m² y cuenta con 4 dormitorios, 3 baños y 1 aseo de invitados. La casa combina el estilo contemporáneo con elementos rústicos ibicencos, creando un equilibrio armonioso entre el lujo y un ambiente confortable. El interior es luminoso y abierto, con un amplio uso de materiales de alta calidad como maderas claras y estuco blanco, lo que le da a la villa una sensación de serenidad. Al entrar, te recibe una impresionante sala de estar abierta con una hermosa vista del jardín, con la piscina como pieza central. La cocina totalmente equipada, con una gran isla de cocción, es perfecta para los entusiastas culinarios. Todos los electrodomésticos empotrados son de la más alta calidad y la cocina está equipada con todas las comodidades deseables. Esta habitación fluye a la perfección hacia el gran comedor y la sala de estar contigua. La sala de estar cuenta con un amplio rincón de TV, ideal para relajarse con familiares y amigos. Esta casa está completamente equipada como una casa inteligente: todas las funciones esenciales, como la iluminación, el aire acondicionado, la calefacción por suelo radiante y los sistemas de seguridad, se pueden controlar a través de su teléfono inteligente o tableta. En la primera planta también hay un lavadero, una sala técnica independiente y un aseo de invitados. Una de las suites principales se encuentra en esta planta y cuenta con baño privado y acceso a 2 terrazas privadas con vistas a la piscina y las colinas. La segunda planta ofrece otro espacioso dormitorio principal, también con baño privado, y 2 dormitorios adicionales que comparten un baño moderno. Desde el pasillo abierto y luminoso, se tienen impresionantes vistas de la flora y fauna circundantes. Todos los dormitorios de esta planta tienen acceso directo a una gran terraza con vistas al mar, lo que proporciona una sensación de espacio y libertad. La atención al detalle se puede encontrar en toda esta villa, con una sutil combinación de comodidades modernas y un agradable ambiente mediterráneo.

Los espacios al aire libre

La zona exterior de esta villa es, sin duda, su joya. Es elegante, cómoda y funcional. En el centro del jardín hay una gran piscina de agua salada, rodeada de cómodas tumbonas donde podrá relajarse por completo después de un refrescante chapuzón. Junto a la piscina hay una lujosa cocina al aire libre con barbacoa y bar, ideal para cenar durante más tiempo bajo la pérgola abierta. La zona exterior ha sido meticulosamente diseñada, con plantas mediterráneas como olivos y palmeras que rodean la villa, creando un ambiente maravillosamente tranquilo tanto al sol como a la sombra. La villa también incluye un sótano totalmente equipado, que alberga una sala técnica para la piscina y una gran sala familiar que se puede configurar como sala de televisión o gimnasio, según sus necesidades. Un baño exterior totalmente equipado cerca de la piscina agrega comodidad y conveniencia adicionales. Finalmente, hay estacionamiento para al menos tres autos, incluida una estación de carga para vehículos eléctricos. Esta villa es la casa perfecta para aquellos que buscan tranquilidad, lujo y comodidad en la hermosa Ibiza.