

Moderna casa adosada de lujo cerca de la playa de Talamanca, NOBU y los puertos deportivos de Ibiza en venta en Ses Torres, Ibiza - Jesus



Visión general

Espacio vital:	245 m ²
Terreno:	308 m ²
Composición:	3 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2429
Precio:	1.790.000,00 €
Localización:	Jesus
Vista:	Vista al campo, Vista Dalt Villa, Objeto moderno

Localización



Detalle

Lujosa casa de lujo en Ses Torres con piscina, jacuzzi y garaje para 3 coches: una inversión ideal en Ibiza en venta.

Ubicación privilegiada: una dirección con estilo de vida en Ses Torres

Esta espaciosa y moderna casa adosada se encuentra en Ses Torres, una de las zonas residenciales más codiciadas cerca de Ibiza ciudad. A solo 5 minutos a pie de la playa de Talamanca y a pocos minutos de NOBU Ibiza Bay, Marina Botafoch, Marina Ibiza y el vibrante paseo marítimo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de elegancia, comodidad y un estilo de vida relajado junto al mar.

Un corto paseo le llevará al encantador pueblo de Jesús, conocido por sus comodidades durante todo el año:

- Tiendas de comestibles gourmet
- Cafés y panaderías de moda
- Restaurantes populares como eF&Gi, Bon Lloc, Casa Naya
- Boutiques de estilo de vida y estudios de bienestar
- Desde el salón y el balcón, la casa disfruta de vistas abiertas hacia Can Rimbau, las colinas de Puig Manyá y Can Pep Simó, algunas de las zonas residenciales más prestigiosas de la isla.

Cerca de todo: playas, puertos deportivos, gimnasios y entretenimiento

Playa de Talamanca – 5 minutos

Una larga bahía de arena con aguas cristalinas, cafés, alquiler de tablas de remo y senderos costeros para caminar.

NOBU Ibiza Bay – 5 minutos

Restaurantes de lujo, ambiente frente a la playa, spa y servicios de estilo de vida de alto nivel.

Clap House – Cap Martinet

El icónico salón al atardecer y centro social de la isla, a solo unos minutos de distancia.

Seven Gym Cap Martinet – 2 minutos

Un club de fitness de última generación con equipamiento de primera calidad, clases, salas de bienestar y entrenamiento personal.

Instalaciones deportivas cercanas

- Campos de fútbol de Jesús
- Pistas de pádel
- Rutas para correr y andar en bicicleta por Talamanca
- Puertos deportivos de Ibiza – 5 minutos
- Marina Botafoch: yates de lujo, restaurantes de alta gama, boutiques
- Marina Ibiza – vida nocturna y gastronomía
- Paseo del faro de Botafoch

Disfrute de lugares de interés mundialmente famosos como:

- Lío Ibiza – cena cabaret
- Pacha – discoteca icónica
- Destino Pacha Resort – eventos en la piscina y música
- Roto, Zuma, Trattoria del Mar, Restaurante IT
- Novikov, Cipriani
- Sa Punta, Patchwork, Jengibre

Esta ubicación te sitúa justo en el corazón del estilo de vida costero más lujoso de Ibiza.

La casa adosada: comodidad moderna en tres plantas

Elegantemente distribuida en tres niveles, todos conectados por un ascensor, la propiedad ofrece una funcionalidad y comodidad excepcionales para familias, parejas o residentes durante todo el año.

Características principales

- Luminosa sala de estar con vistas panorámicas a la ladera.
- Balcón con vistas a Can Rimbau y Puig Manyà
- Dos jardines bellamente diseñados en diferentes niveles.
- Piscina privada de 12 m²
- Jacuzzi para relajarse al aire libre
- Distribución moderna de planta abierta
- Acabados de alta calidad en todas partes.
- Ascensor que conecta todas las plantas.

El diseño garantiza una perfecta integración entre el interior y el exterior, perfecto para los largos días de verano, las cenas familiares y el entretenimiento con amigos.

Sótano y aparcamiento: una ventaja excepcional en Ses Torres

La propiedad incluye un amplio garaje privado con espacio para hasta 3 coches, que incluye:

- Amplio espacio de almacenamiento
- Instalaciones de lavado de coches
- Puerta automática
- Acceso directo a la vivienda mediante ascensor.

Una configuración perfecta para entusiastas de los automóviles, familias o residentes a largo plazo que valoran la seguridad y la comodidad.

La casa perfecta para vivir todo el año o como inversión

Esta casa adosada es ideal para:

- Familias que quieren estar cerca de la playa, los deportes, las opciones escolares y la ciudad.
- Parejas que buscan una casa elegante y de bajo mantenimiento.
- Compradores que buscan una ubicación privilegiada cerca de los puertos deportivos
- Los inversores buscan una fuerte demanda en Ses Torres y Talamanca

Su mezcla de privacidad, confort, fuerte arquitectura y ubicación inmejorable la convierten en una de las

ofertas más atractivas de la zona.

Una oportunidad única en Ses Torres

Con proximidad a la playa de Talamanca, NOBU, Marina Botafoch, Clap House y la vibrante vida del pueblo de Jesús, esta propiedad captura la esencia de la vida moderna de Ibiza: relajada, elegante y excepcionalmente bien conectada.

No pierdas esta oportunidad única.

Contáctenos hoy para obtener detalles adicionales o para programar una visita privada.