

## Minimalista villa de lujo en primera línea de mar en Camp de Mar / Mallorca en venta - Camp de Mar



### Overview

<b>Superficie Construida:</b>	906 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	1.980 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	9 Dormitorios, 8 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1511
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Camp de Mar
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo

### Localización



## Detalle

Esta moderna villa de nueva construcción está situado en el paseo marítimo de Camp de Mar. La parcela tiene área total de 1980m<sup>2</sup> y ofrece una fantástica piscina, un jardín y un acceso privado al mar. La superficie habitable de 986m<sup>2</sup> se distribuye en la casa principal y la casa de huéspedes 287m<sup>2</sup> 699M<sup>2</sup> terraza cubierta de 82m<sup>2</sup>, terrazas de 429m<sup>2</sup>. La superficie habitable de la casa principal se distribuye en 3 plantas. En la planta baja se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza. Un piso más abajo, hay tres dormitorios más, todas las cuales están equipadas con cuarto de baño en suite. En el nivel más bajo son la sala de estar y comedor y una cocina totalmente equipada con lavadero contiguo. Todas las habitaciones de esta planta tienen acceso a las terrazas y la zona de la piscina fabulosa. La superficie habitable de la casa de huéspedes se distribuye en dos plantas. En la planta baja hay tres dormitorios, todas las cuales están equipadas con cuarto de baño en suite. En la planta baja hay una cocina, un salón y un apartamento para el servicio con dos dormitorios y un baño. Servicios de la propiedad incluyen aire acondicionado frío / calor, video portero, sauna, sistema de riego automático del jardín y un garaje para tres coches. El exclusivo Puerto de Andratx con sus impresionantes yates y sus numerosas tiendas, está a sólo unos minutos. La capital Palma también se puede llegar en 20 minutos en coche.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)