

Magnífica propiedad de lujo en primera línea con acceso al mar en venta, Ibiza - casa sobre el agua en venta, Ibiza - villa frente al mar en venta, Ibiza - Magnífica propiedad de lujo en primera línea con acceso al mar en alquiler, Ibiza - casa sobre el agua en alquiler, Ibiza - villa frente al mar en alquiler, Ibiza - Cala Moli



Visión general

Espacio vital:	400 m ²
Terreno:	1.175 m ²
Composición:	6 Dormitorios, 5 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1882
Precio:	a petición
Localización:	Cala Moli
Vista:	Vista al mar, Primera línea de mar, Muy buena vista al mar, Acceso al mar

Localización



Detalle

Esta magnífica propiedad en primera línea con acceso directo al mar es una rareza en la costa oeste de Ibiza, ubicada en la tranquila y pintoresca zona de Cala Moli. Recientemente reformada con los más altos estándares de calidad, esta exclusiva villa ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, espectaculares puestas de sol y el máximo lujo de un acceso privado al mar. Ubicada a un corto paseo de la playa y a tan solo diez minutos del encantador pueblo de San José, esta casa ofrece la combinación perfecta de privacidad, comodidad y elegancia mediterránea.

Distribuida en tres plantas, la villa ofrece 400 metros cuadrados de espacio habitable de hermoso diseño, que integra a la perfección las comodidades modernas con un entorno costero natural. Los interiores están bañados de luz natural gracias a amplios ventanales que realzan la sensación de amplitud y ofrecen vistas panorámicas del Mediterráneo. La distribución diáfana incluye una espaciosa sala de estar y comedor, creando un ambiente acogedor, elegante y confortable. La cocina, totalmente equipada, está diseñada pensando tanto en la funcionalidad como en la estética, lo que la convierte en el espacio ideal para preparar comidas mientras disfruta de impresionantes vistas al mar.

La propiedad cuenta con seis habitaciones bien equipadas, que ofrecen amplio espacio para la familia y los invitados. Cada habitación ha sido cuidadosamente diseñada para brindar comodidad, privacidad e impresionantes vistas al mar, garantizando que cada momento en esta villa sea de tranquilidad y lujo. Cinco elegantes baños complementan las habitaciones, cada uno con acabados de alta calidad y accesorios modernos que reflejan el sofisticado diseño de la casa.

Una de las características más destacadas de esta propiedad es su acceso directo al mar, que permite a los residentes disfrutar de las cristalinas aguas de Ibiza con total privacidad. Ya sea nadando, practicando snorkel o simplemente relajándose junto al agua, esta casa ofrece una experiencia costera verdaderamente única. Las amplias zonas exteriores incluyen varias terrazas, una piscina de hermoso diseño y una terraza en la azotea que ofrece un mirador incomparable para admirar las fascinantes puestas de sol ibicencas. Los espacios exteriores son perfectos para recibir invitados, cenar o simplemente relajarse en la tranquilidad del entorno.

Diseñada para ofrecer comodidad durante todo el año, la villa está equipada con aire acondicionado, calefacción y chimenea, lo que garantiza un ambiente acogedor durante las estaciones más frías. La propiedad también cuenta con una excelente calificación de eficiencia energética A+, lo que refleja su diseño moderno y sostenible.

Ubicada en una de las zonas más codiciadas de la isla, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre aislamiento y accesibilidad. Cala Moli es conocida por su belleza natural, aguas cristalinas y un entorno virgen, lo que la convierte en uno de los lugares más codiciados de Ibiza para quienes buscan un refugio costero exclusivo. El cercano pueblo de San José ofrece una variedad de restaurantes, boutiques y servicios esenciales, mientras que la ciudad de Ibiza y el puerto deportivo están a poca distancia para quienes deseen explorar la vibrante vida social de la isla.

Esta villa en primera línea representa una oportunidad extraordinaria para adquirir un pedazo de la impresionante costa ibicenca, ofreciendo una vida de lujo en un entorno verdaderamente único. Ya sea como residencia privada, casa de vacaciones o inversión en el mercado inmobiliario de lujo de Ibiza, esta casa es una joya única y valiosa que captura la esencia del lujo mediterráneo.

Exhibición:

- acondicionador de aire
- calentador
- hogar
- comedor
- piscina
- Pase energético: A+
- terraza en la azotea

Solo es posible alquiler a largo plazo.