

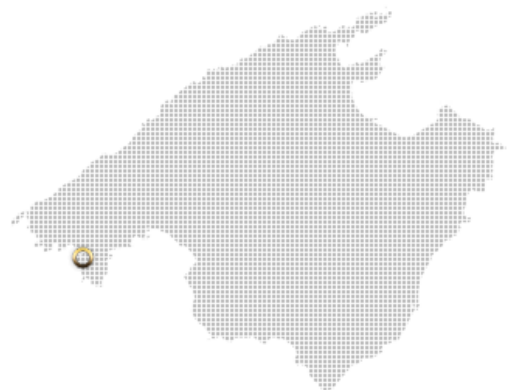
Luz completado nueva construcción inundó villa de lujo en un hermoso jardín subtropical - Nova Santa Ponsa



### Overview

<b>Superficie Construida:</b>	769 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	2.800 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	5 Dormitorios, 4 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1369
<b>Precio:</b>	8.900.000,00 €
<b>Localización:</b>	Nova Santa Ponsa
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo

### Localización



## Detalle

Venta es este la luz inundó recientemente finalizado chalet de lujo, situado en Nova Santa Ponsa y goza de absoluta privacidad. Ubicado en una parcela de 2800m<sup>2</sup>, la villa tiene una superficie habitable de aprox. 750m<sup>2</sup>, terraza cubierta de 100m<sup>2</sup>, terrazas abiertas de 200m<sup>2</sup>, así como una fantástica piscina climatizada, una cocina de verano con barbacoa, un gimnasio con sauna y un colorido jardín encantador. El salón de la villa se distribuye en dos plantas. En la planta baja hay un salón-comedor luminoso y muy amplio, una cocina abierta totalmente equipada, un salón con chimenea, una cocina de preparación, un aseo, un cuarto de baño y dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite y vestidor. Casi todas las habitaciones en este nivel tienen acceso a las hermosas terrazas, la cocina de verano y la magnífica zona de la piscina. En la planta superior hay una segunda sala de estar amplia, así como dos dormitorios más generosos, ambos con baño en suite y chimenea. En el sótano hay otro dormitorio, un baño y dos más grandes habitaciones. Las características y accesorios de la residencia incluyen calefacción central, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado reversible, detector de movimiento, sistema de alarma, video portero, sistema de riego automático del jardín, patio, jacuzzi, bodega y un garaje de 100m<sup>2</sup>



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)