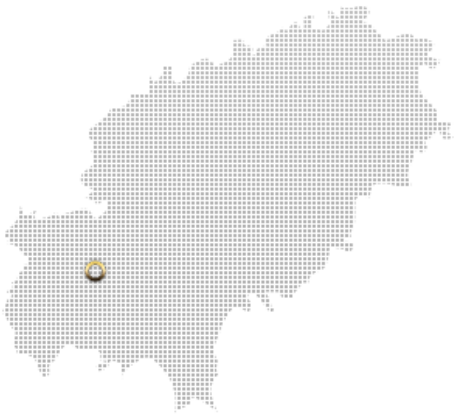
Lujosa villa moderna rodeada de naturaleza cerca de Cala Comte y Cala Bassa en venta - San Agusti

Overview

Superficie Construida:	220 m²
Terreno:	4.567 m²
Composición:	4 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2237
Precio:	2.990.000,00 €
Localización:	San Agusti
Vista:	Vista al campo

Localización



Detalle

Ofrecemos una oportunidad exclusiva de poseer una villa lujosa, ultramoderna y espaciosa ubicada en el lado oeste de la impresionante isla de Ibiza. Esta villa cuenta con líneas limpias e impresionantes ventanas altas, que brindan un aspecto moderno y sofisticado. Situada a sólo 20 minutos en coche del aeropuerto de Ibiza y a 10 minutos en coche del encantador pueblo de San Josep, esta hermosa villa está perfectamente ubicada, con las playas de Cala Comte y Cala Bassa a 10 minutos.

Construida prestando especial atención al confort, acabados de alta calidad y materiales principalmente sostenibles y naturales, esta villa única ofrece una experiencia de vida como ninguna otra. La villa se asienta sobre una parcela de más de 4500 m2 y tiene una superficie construida de 220 m2 excluyendo las terrazas, rodeada de hermosas colinas verdes, naturaleza exuberante e impresionantes vistas al mar desde los dormitorios. Con 4 amplios dormitorios, 3 baños y 2 aseos, la villa ofrece un amplio espacio para usted y sus invitados.

Las modernas ventanas altas de acero proporcionan luz natural adicional, creando una atmósfera luminosa y espaciosa. La villa está equipada con sistemas de calefacción y refrigeración por suelo radiante, aire acondicionado y los sistemas y dispositivos más avanzados para optimizar el placer de vivir. Con Domotica, un moderno sistema domótico, podrás controlar remotamente todos los sistemas del hogar como puertas, ventanas, cortinas, iluminación, sistema de sonido y el sistema de riego automático del jardín. La casa también cuenta con calentador de agua solar sostenible de la marca Solahart, bomba de calor, pozo privado, Sonos Sound System, cortinas automáticas y conexión wifi de amplia cobertura.

La villa está completamente amueblada y decorada con muebles de diseño elegantes y sólidos. Cada detalle, desde las cortinas hasta el más mínimo complemento, ha sido cuidadosamente seleccionado. El amplio y cuidado jardín cuenta con una hermosa terraza de madera de Padoek africano y una gran piscina con una elegante sala de estar adyacente, que proporciona el ambiente perfecto para disfrutar de momentos especiales con su familia y amigos.

Si está buscando una villa exclusiva y única con un entorno impresionante, no pierda esta oportunidad. Contáctenos para obtener más información y programar una visita.

Características

- Agua caliente: Eléctrica y Placas solares
- Calefacción: Bomba de calor
- Orientación: Oeste
- Cocina : Americana
- Estado general: A estrenar
- Piscina propia
- Agua
- Red eléctrica pública
- Tanques septicos
- Aire acondicionado
- Vista marítima
- Amueblado
- Amueblado con electrodomésticos.
- Jardín
- Vistas a la montaña
- Persianas Eléctricas

- Lavadero
- Interior Exterior: Exterior
- Domótica

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com