

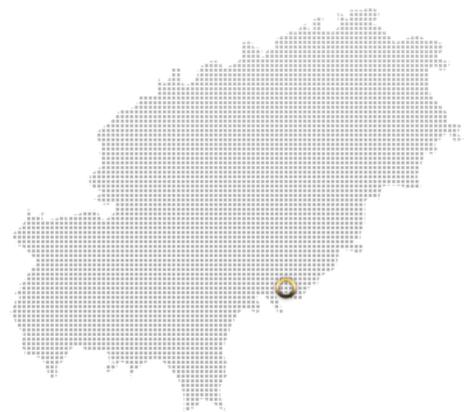
Lujosa villa moderna de nueva construcción en venta: a pasos de la playa, ubicación central, Ibiza - Talamanca



## Visión general

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Espacio vital:</b> | 602 m <sup>2</sup>   |
| <b>Terreno:</b>       | 871 m <sup>2</sup>   |
| <b>Composición:</b>   | 4 Dormitorios, 6 Cuartos de baños                                    |
| <b>Ref.-No.:</b>      | 2308   |
| <b>Precio:</b>        | 5.750.000,00 €   |
| <b>Localización:</b>  | Talamanca  |
| <b>Vista:</b>         | Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno, Muy buena vista al mar |

## Localización



## Detalle

Esta impresionante villa, construida sobre una parcela de 871 metros cuadrados, ofrece volúmenes espectaculares. Con cuatro dormitorios y espacios exteriores diseñados para el estilo de vida perfecto de Ibiza, la villa es una joya que no debe perderse.

La villa está diseñada para ofrecer una experiencia de vida lujosa y cómoda. La villa está equipada con todas las comodidades modernas necesarias para satisfacer las necesidades de sus exigentes residentes.

Ubicada en Can Pepsimo, una de las zonas más exclusivas de Ibiza, esta promoción es una obra de arte por derecho propio, ya que combina una arquitectura de líneas definidas y materiales de la más alta calidad. La joya de la corona, la villa, cuenta con cuatro dormitorios, espectaculares jardines en terrazas y una piscina, creando un concepto único. Los grandes ventanales dejan entrar una gran cantidad de luz natural. Las zonas exteriores han sido cuidadosamente diseñadas para proporcionar el entorno perfecto para la relajación y el entretenimiento, con una piscina privada y un amplio espacio de estar al aire libre. La villa es una inversión única si busca vivir en un entorno lujoso y exclusivo en la isla de Ibiza.

Esta villa de lujo es una inversión ideal para aquellos que buscan disfrutar del sol, el mar y la vida nocturna de Ibiza en un entorno exclusivo y privado. Las habitaciones están equipadas con todas las comodidades que necesita para unas vacaciones inolvidables, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Los jardines en terrazas son un remanso de paz, ofreciendo un lugar para relajarse y disfrutar del aire libre. Por último, la piscina es el lugar perfecto para refrescarse y relajarse después de un ajetreado día en la playa o en la ciudad. Esta villa es el lugar perfecto para disfrutar de una experiencia ibicenca única y memorable.

- Parcela: 871 m<sup>2</sup>
- Casa: 420 m<sup>2</sup> construidos
- Sótano: 182 m<sup>2</sup>
- Ascensor
- Piscina: 62 m<sup>2</sup>
- Las obras comienzan en octubre de 2024