

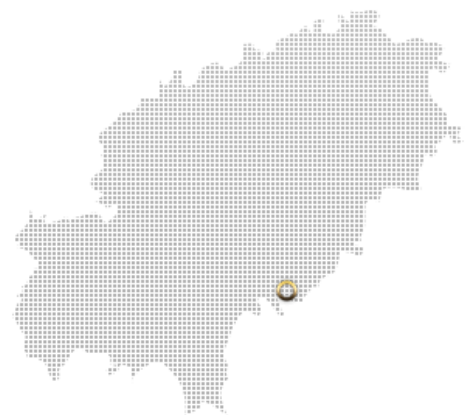
## Lujosa villa con vista a la exclusiva Mariana Botafoch en venta - Talamanca



### Overview

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Superficie Construida:</b>   | 600 m <sup>2</sup>                       |
| <b>Terreno:</b>                 | 1.000 m <sup>2</sup>                     |
| <b>Composici&amp;oslash;n:</b>  | 7 Dormitorios, 0 Cuartos de ba&oslash;os |
| <b>Ref.-No.:</b>                | 2240                                     |
| <b>Precio:</b>                  | 7.450.000,00 €                           |
| <b>Localizaci&amp;oslash;n:</b> | Talamanca                                |
| <b>Vista:</b>                   | Vista al mar, Vista Dalt Villa           |

### Localizaci&oslash;n



## Detalle

Ubicada en el prestigioso Cap Martinet, Talamanca, Villa Gabriella se alza en lo que bien podría ser el mirador más envidiable de toda Ibiza. Perfectamente ubicada para que usted y sus seres queridos disfruten de gloriosos amaneceres y atardeceres, la lujosa Villa Gabriella ofrece magníficas vistas de la resplandeciente bahía de Talamanca y de la mágica Formentera.

Esta villa sumamente lujosa también tiene vistas al exclusivo puerto deportivo Marina Botafoch y al espectacular horizonte de Dalt Vila, el casco antiguo de Ibiza. Para asegurarse de aprovechar al máximo estas hermosas vistas, Villa Gabriella está equipada con ventanas corredizas de piso a techo que permiten la entrada de luz y aire.

La casa en sí se distribuye en cuatro niveles y se accede a ella mediante ascensor. Cuenta con siete amplios dormitorios decorados en un estilo contemporáneo, todos con baño, una cocina equipada con los más altos estándares posibles, comedor y una amplia sala de estar. Salga a una de las muchas terrazas y balcones de Villa Gabriella y contemple un exuberante paisaje verde que incluye un jardín tropical y está decorado con piedra de Ibiza. La piscina infinita es una joya azul alrededor de la cual tú y tus seres queridos podréis relajarnos a cualquier hora del día.

Y cuando el espíritu te apetezca, podrás tomar el sol en una de las mejores playas de Ibiza antes de vivir una glamurosa aventura nocturna.

Ciudad de Ibiza y playas legendarias a tu alcance

Uno de los grandes lujos de la vida en Villa Gabriella es estar lejos de las multitudes pero cerca de la ciudad de Ibiza, de algunos de los mejores restaurantes de la isla, de sus playas más queridas y de los mejores clubes.

A cualquier hora del día, la ciudad de Ibiza (en particular su antigua ciudad alta, Dalt Vila) es el lugar ideal para simplemente pasear por calles evocadoras llenas de restaurantes, boutiques independientes y galerías de arte originales.

La glamurosa Marina Botafoch, que alberga restaurantes que sirven magníficas vistas y deliciosa cocina, se encuentra al otro lado de la bahía. Botafoch también ofrece una selección de tiendas elegantes.

Cuando se trata de playas, estás a poca distancia en coche de Ses Salines, su larga y curva extensión de arena blanca bordeada de exclusivos clubes de playa, o mejor dicho, la más tranquila Playa S'Estanyol.

Si tiene hambre de vida nocturna, discotecas legendarias como dc10, Ushuaia y Nassau Beach Club se encuentran justo al final de la costa en Playa d'en Bossa.

Considerándolo todo, la vida en Villa Gabriella ofrece lo mejor de lo mejor que Ibiza tiene para ofrecer durante todo el año.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)