

Impresionante villa de lujo a estrenar ubicada entre Cala Conta y Cala Bassa en
venta - Cala Bassa



Overview

Superficie Construida:	2.000 m ²
Terreno:	58.000 m ²
Composici&oacuten:	7 Dormitorios, 7 Cuartos de ba&os
Ref.-No.:	2081
Precio:	a petici&on
Localizaci&oacuten:	Cala Bassa
Vista:	Vista al mar, Vista al campo, Objeto moderno

Localización



Detalle

Impresionante villa a estrenar ubicada entre Cala Conta y Cala Bassa, anidada en un bosque y a poca distancia del mar. La villa ofrece más de 1000 metros cuadrados de alojamiento de lujo, con vistas al mar hacia Cap Nono y perfecta privacidad y tranquilidad proporcionada por el bosque circundante protegido. La casa se distribuye en 7 amplios dormitorios en suite, todos orientados a las vistas y amplias instalaciones de ocio y zonas exteriores, amplio salón, cocina, sala de cine, spa, gimnasio y sala de juegos. Se puede llegar a las playas de Cala Conta y Cala Bassa en 10 a 15 minutos andando o muy poco en coche y desde la casa hay un sendero que en 5 minutos andando se llega al mar. El aeropuerto está a 20 minutos en coche y a 10 minutos del pintoresco

- ? Piscina 125m2
- ? A poca distancia del mar
- ? Sala de cine
- ? Spa
- ? Sala de juegos
- ? Gimnasio
- ? Plataforma de yoga
- ? Cine al aire libre
- ? Calefacción y aire acondicionado por suelo radiante
- ? Automatización total del hogar con interfaz Control 4
- ? Sistema de sonido completo con altavoces de techo empotrados
- ? Sistema de seguridad con cámaras analíticas supervisadas

NÚMEROS GENERALES

- Parcela de 58000 m2
- 1000 m2 de espacio habitable
- 1400 m2 de terrazas
- Piscina de 125 m2

VIVIENDO

- Sala de estar de 171 metros cuadrados, con área de descanso, espacio para comer y entretenerse y TV dividida cómodamente
- Cocina de 'exhibición' hecha a mano con ventanas de vidrio de piso a techo y acceso al área exterior para comer y entretenimiento y área de despensa cerrada
- Oficina en casa
- WC de invitados

DORMITORIOS

- Master suite con vestidor independiente, baño con bañera, duchas dobles y acceso a ducha exterior
- 6 dormitorios más en suite con armarios empotrados, puertas corredizas de vidrio mínimo y sanitarios italianos y alicatados en los baños y pisos de cuartos húmedos.
- Todos los baños con lavabos dobles, el baño principal tiene ducha doble y ducha exterior

- 2 baños con baños contemporáneos de piedra compuesta independientes
- Todos los dormitorios con pisos de tablonetes de madera de longitud completa Dinesen douglas hechos a medida

OCIO-INTERNO

- Sala de cine de última generación, con asientos de cine, proyector y decoración típica de cine
- Gran sala de juegos
- Zona de spa con piscina de entrenamiento interior y máquina de olas y sauna de infrarrojos
- Gimnasio
- Yoga - sala de meditación
- Espacio de 90 metros cuadrados que podría transformarse fácilmente en discoteca, minigolf o bolera.

OCIO-EXTERNO

- Piscina con área de relajación poco profunda y área profunda para vueltas
- Bañera de hidromasaje
- Terrazas y jardín esculpido
- Cocina exterior y zona de barbacoa
- Plataforma de yoga
- Cine al aire libre
- Área de glamping
- Huerta

TÉCNICO

- Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado.
- Sistema de recirculación de calor
- Tecnología para reducir al mínimo el consumo de energía
- Panoramah! ventanas y puertas: las puertas más grandes están motorizadas
- Domótica completa con interfaz Control 4
- Control de iluminación DALI
- Iluminación decorativa, ambiental, de acento y de tareas de diseño interior
- Persianas de oscurecimiento motorizadas de Lutron
- Interruptores inteligentes Ekinex en todas las habitaciones
- Sistema de sonido completo con altavoces de techo empotrados
- Sistema de seguridad con cámaras analíticas monitoreadas
- Riego de jardines
- Puertas internas enmarcadas ocultas

Sant Josep.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com