

Impresionante villa de lujo a estrenar ubicada entre Cala Conta y Cala Bassa en venta - Cala Bassa



## Visión general

**Espacio vital:** 1.000 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 58.000 m<sup>2</sup>

**Composición:** 7 Dormitorios, 7 Cuartos de baños

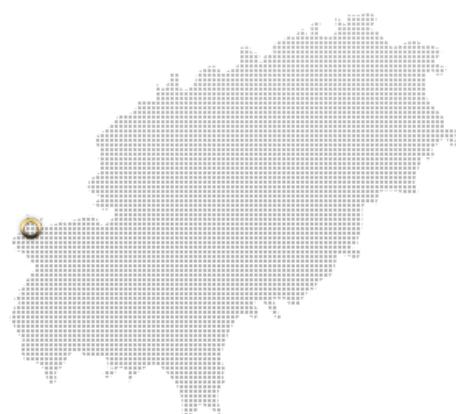
**Ref.-No.:** 2081

**Precio:** a petición

**Localización:** Cala Bassa

**Vista:** Vista al mar, Vista al campo,  
Objeto moderno

## Localización



## Detalle

Impresionante villa a estrenar ubicada entre Cala Conta y Cala Bassa, anidada en un bosque y a poca distancia del mar. La villa ofrece más de 1000 metros cuadrados de alojamiento de lujo, con vistas al mar hacia Cap Nono y perfecta privacidad y tranquilidad proporcionada por el bosque circundante protegido. La casa se distribuye en 7 amplios dormitorios en suite, todos orientados a las vistas y amplias instalaciones de ocio y zonas exteriores, amplio salón, cocina, sala de cine, spa, gimnasio y sala de juegos. Se puede llegar a las playas de Cala Conta y Cala Bassa en 10 a 15 minutos andando o muy poco en coche y desde la casa hay un sendero que en 5 minutos andando se llega al mar. El aeropuerto está a 20 minutos en coche y a 10 minutos del pintoresco

- ? Piscina 125m2
- ? A poca distancia del mar
- ? Sala de cine
- ? Spa
- ? Sala de juegos
- ? Gimnasio
- ? Plataforma de yoga
- ? Cine al aire libre
- ? Calefacción y aire acondicionado por suelo radiante
- ? Automatización total del hogar con interfaz Control 4
- ? Sistema de sonido completo con altavoces de techo empotrados
- ? Sistema de seguridad con cámaras analíticas supervisadas

## NÚMEROS GENERALES

- Parcela de 58000 m2
- 1000 m2 de espacio habitable
- 1400 m2 de terrazas
- Piscina de 125 m2

## VIVIENDO

- Sala de estar de 171 metros cuadrados, con área de descanso, espacio para comer y entretenerse y TV dividida cómodamente
- Cocina de 'exhibición' hecha a mano con ventanas de vidrio de piso a techo y acceso al área exterior para comer y entretenimiento y área de despensa cerrada
- Oficina en casa
- WC de invitados

## DORMITORIOS

- Master suite con vestidor independiente, baño con bañera, duchas dobles y acceso a ducha exterior
- 6 dormitorios más en suite con armarios empotrados, puertas corredizas corredizas de vidrio mínimo y sanitarios italianos y alicatados en los baños y pisos de cuartos húmedos.
- Todos los baños con lavabos dobles, el baño principal tiene ducha doble y ducha exterior

- 2 baños con baños contemporáneos de piedra compuesta independientes
- Todos los dormitorios con pisos de tablones de madera de longitud completa Dinesen douglas hechos a medida

## OCIO-INTERNO

- Sala de cine de última generación, con asientos de cine, proyector y decoración típica de cine
- Gran sala de juegos
- Zona de spa con piscina de entrenamiento interior y máquina de olas y sauna de infrarrojos
- Gimnasio
- Yoga - sala de meditación
- Espacio de 90 metros cuadrados que podría transformarse fácilmente en discoteca, minigolf o bolera.

## OCIO-EXTERNO

- Piscina con área de relajación poco profunda y área profunda para vueltas
- Bañera de hidromasaje
- Terrazas y jardín esculpido
- Cocina exterior y zona de barbacoa
- Plataforma de yoga
- Cine al aire libre
- Área de glamping
- Huerta

## TÉCNICO

- Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado.
- Sistema de recirculación de calor
- Tecnología para reducir al mínimo el consumo de energía
- Panoramah! ventanas y puertas: las puertas más grandes están motorizadas
- Domótica completa con interfaz Control 4
- Control de iluminación DALI
- Iluminación decorativa, ambiental, de acento y de tareas de diseño interior
- Persianas de oscurecimiento motorizadas de Lutron
- Interruptores inteligentes Ekinex en todas las habitaciones
- Sistema de sonido completo con altavoces de techo empotrados
- Sistema de seguridad con cámaras analíticas monitoreadas
- Riego de jardines
- Puertas internas enmarcadas ocultas





Sant Josep.