

## Gran propiedad cerca de la playa en venta - Sant Carles



### Overview

**Superficie Construida:** 300 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 5.200 m<sup>2</sup>

**Composici&ocute;n:** 5 Dormitorios, 5 Cuartos de ba&os

**Ref.-No.:** 2065

**Precio:** 2.300.000,00 €

**Localizaci&ocute;n:** Sant Carles

**Vista:**

### Localizaci&ocute;n



## Detalle

Esta encantadora propiedad se encuentra cerca de la playa de Es Canar. En la propiedad muy bien cuidada hay una casa principal con 2 dormitorios, una casa de invitados con 2 dormitorios y un estudio con 1 dormitorio. La villa ha sido renovada recientemente. El jardín verde y la hermosa área de la piscina con una zona de barbacoa cubierta ofrecen suficiente espacio para pasar el día con amigos y familiares. Se puso mucho énfasis en un ambiente acogedor dentro de la casa. La casa fue decorada con muchos elementos naturales y le da mucha calidez. Las habitaciones son luminosas y acogedoras.

La casa principal tiene 2 acogedoras habitaciones, 2 baños, una sala de estar abierta con cocina y comedor.

Un poco lejos de la casa principal hay una casa de huéspedes independiente con su propia terraza, que ofrece a sus huéspedes la privacidad necesaria. Consta de 2 dormitorios, baño compartido, cocina y lavadero.

Un bonito estudio también pertenece a la propiedad y ofrece otro dormitorio con baño y una pequeña cocina.

### Mobiliario:

- aire acondicionado
- Calefacción central
- primer lugar
- Piscina
- Barbacoa
- Cochera
- porton electrico
- Casa de invitados con 2 habitaciones
- Estudio de un dormitorio
- Cuarto de lavado



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)