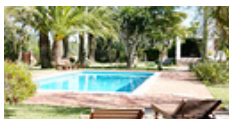


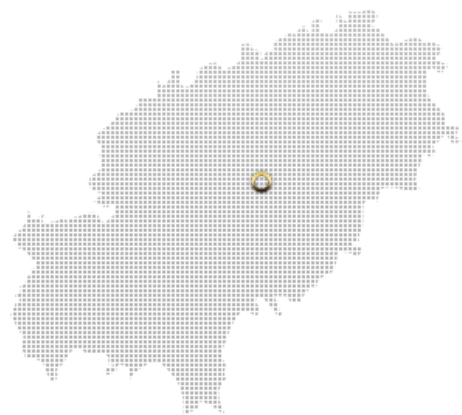
Finca señorial con jardín hermoso y enorme - Santa Gertrudis



Overview

Superficie Construida:	200 m ²
Terreno:	78.000 m ²
Composici&oslash;n:	10 Dormitorios, 8 Cuartos de baøos
Ref.-No.:	1298
Precio:	a peticiøn
Localizaci&oslash;n:	Santa Gertrudis
Vista:	Vista al campo, Finca y Blakstad

Localizaciøn



Detalle

Hermosa propiedad ubicada cerca de Santa Gertrudis, en el centro de la isla. Las tierras agrícolas de 78.000 m² de los cuales hay 3 casas y edificios anexos. Hay dos caminos que uno de ellos con una puerta automática. Esta propiedad podría ser transformada en un hotel rural. Orientada al sur, ofrece una hermosa vista de la campiña y el mar más allá de la terraza de la primera planta. El jardín es hermoso, con muchas flores, palmeras y una hermosa campiña circundante. Árboles de limón, numerosos árboles frutales, olivos, algarrobos, almendros y una hermosa avenida de cipreses reforzar el carácter rural y la tranquilidad de esta propiedad. La superficie construida es de unos 1200 m², la casa principal es una finca señorial con arcos y techos altos.

DESCRIPCIÓN Finca principal:

Un bonito porche ajardinado salón al aire libre

Una gran "sala" con la altura del techo 4m

1 sala de estar segundo

03 de enero de estar / comedor con chimenea

1 cocina con una puerta para el aparcamiento

2 dormitorios dobles

2 baños en cada lado de la sala

2 dormitorios dobles detrás de la sala de estar / comedor, 1 baño

Una gran terraza en la planta primera, que se comunica con la segunda casa

1 piscina rodeada de terrazas y un jardín de flores de una casa de la piscina y barbacoa

Una ducha al aire libre

Casa de invitados:

También se encuentra en el corazón de un hermoso jardín

1 entrada

1 habitación doble a la derecha de la entrada

1 cuarto de baño

1 cocina con vistas al patio

1 comedor con terraza. Vista de la campiña

1 sala de estar con chimenea, un balcón y una puerta de cristal a la terraza en el 1er piso de la finca principal. La terraza está equipada con mesas al aire libre, con mampostería bancos.

1 dormitorio doble

1 cuarto de baño contiguo

1 piscina rectangular de 12 mx 5 m 1 barbacoa rodeada de terrazas

Una pérgola de vid

La casa de campo:

Totalmente independiente, cuenta con una terraza al aire libre / entrada al aire libre comedor 1 con

armarios

1 sala de estar con chimenea, bancos, biblioteca

Una habitación grande con vistas a una pérgola frente a la vista

1 cuarto de baño

La casa de guardia:

1 salón / comedor 1 cocina

1 dormitorio doble

1 cuarto de baño

En el anexo de apartamento:

1 salón / comedor 1 cocina

2 habitaciones dobles 1 baño

1 habitación para limpiar el equipo 1 lavadero

Y dependencias externas

Un antiguo palomar y establos

Un espacio cubierto para guardar la madera

Un garaje para dos coches a la casa principal, 1 garaje para casa de huéspedes

1 cochera para 4 autos

Una zona de aparcamiento

Un antiguo horno de pan

EQUIPAMIENTO:

Agua: de un pozo cercano y la recuperación del agua de lluvia Hay 3 tanques:

- Una de 80.000 litros en el garaje

- Un litro 50.000 cerca de la cocina de la casa de huéspedes

- Uno de la entrada a 500.000 litros Propiedad

Electricidad

Aire acondicionado en las habitaciones 8 Gas calefacción central (radiadores)



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com