

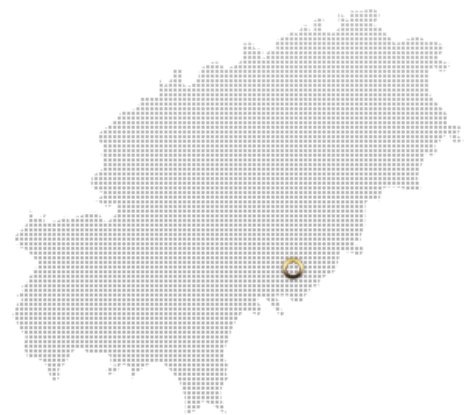
Finca de lujo renovada en Ibiza, cerca de la ciudad de Ibiza y del campo de golf en venta, Ibiza - Finca de lujo renovada en Ibiza, cerca de la ciudad de Ibiza y del campo de golf en alquiler, Ibiza - Jesus



## Visión general

<b>Espacio vital:</b>	316 m²
<b>Terreno:</b>	2.345 m²
<b>Composición:</b>	6 Dormitorios, 6 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1937
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Jesus
<b>Vista:</b>	Vista Dalt Villa

## Localización



## Detalle

Esta finca de lujo, bellamente renovada, se encuentra a solo unos minutos de Ibiza ciudad y cerca del único campo de golf de la isla, en la exclusiva zona de Roca Llisa. Ubicada en una parcela tranquila y privada, esta tradicional propiedad ibicenca data de 1890 y ha sido cuidadosamente restaurada para conservar su encanto original, incorporando comodidades modernas y materiales de alta calidad. Disponible para alquilar a largo plazo, esta finca es ideal para quienes buscan un auténtico estilo de vida isleño con comodidad y elegancia.

La casa principal ofrece cuatro amplios dormitorios, cada uno con baño privado. El salón cuenta con una chimenea clásica que invita a disfrutar de agradables veladas durante todo el año. La cocina, totalmente equipada, combina un estilo rústico con un diseño funcional, ideal para cocinar a diario o recibir invitados. Además de la residencia principal, hay dos apartamentos de invitados independientes con sus propios dormitorios, que ofrecen el alojamiento perfecto para visitas, personal o familia extensa, con total privacidad.

Los interiores se han renovado cuidadosamente con aire acondicionado, calefacción de gas y estufa de leña, lo que ofrece comodidad durante todo el año. Un vestidor exclusivo añade un toque de lujo y practicidad. En el exterior, la finca está rodeada de un cuidado jardín mediterráneo con árboles maduros, rincones sombreados y soleados espacios abiertos. Una amplia piscina invita a relajarse o disfrutar, y las terrazas circundantes ofrecen diversas zonas para comer al aire libre o relajarse en absoluta tranquilidad.

Una característica destacada de esta propiedad es su propio pozo de agua perforado, legalmente aprobado, que proporciona agua potable fiable y de alta calidad. También dispone de amplio aparcamiento, garaje y una parcela completamente vallada que garantiza seguridad y privacidad.

La ubicación de la finca la convierte en una propiedad excepcional y muy codiciada. Si bien se encuentra en un entorno natural sereno, el vibrante centro de Ibiza ciudad, los puertos deportivos Marina Botafoch y Marina Ibiza, y lugares de interés como Lío, Cipriani y Nobu están a poca distancia en coche. Las playas de Talamanca y Cala Olivera también están cerca, lo que hace que esta propiedad sea tranquila y esté bien comunicada.

Para los amantes del golf, la proximidad al Club de Golf Roca Llisa es una gran ventaja. Este es el único campo de golf de la isla y cuenta con un desafiante recorrido de 18 hoyos, así como una opción más accesible de 9 hoyos. Enclavado entre colinas cubiertas de pinos y con impresionantes vistas al mar y al campo, el campo de golf ofrece una escapada relajante y una experiencia deportiva sofisticada. Tanto si eres un jugador experimentado como si buscas mejorar tu juego, vivir tan cerca del campo es un verdadero lujo.

Esta propiedad está disponible solo para alquilar a largo plazo y representa una oportunidad única de residir en una finca ibicenca atemporal con todas las ventajas de la vida moderna, cerca de los aspectos culturales más destacados de Ibiza y las comodidades de su estilo de vida, pero con la paz y la autenticidad del encanto rural tradicional de la isla.

### Mobiliario:

- aparcamiento
- cochera
- Fuente de agua potable perforada homologada propia

- calefacción de gas
- aire acondicionado
- Vestidor
- pila
- jardín
- piscina
- Construido en 1890

Solo es posible alquilar a largo plazo.