

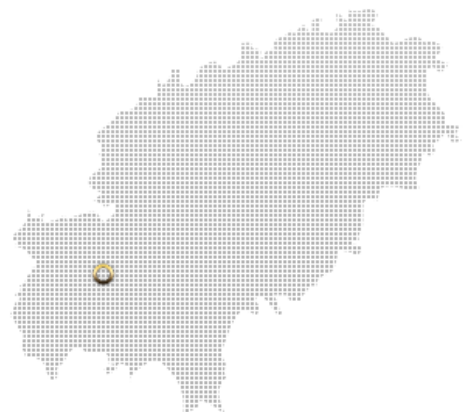
Finca de lujo original en Ibiza con licencia de alquiler turístico en venta, Ibiza -
 Finca de lujo original en Ibiza con licencia de alquiler turístico en alquiler, Ibiza -
 San Agustí



Visión general

Espacio vital:	330 m²
Terreno:	100.000 m²
Composición:	4 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1889
Precio:	a petición
Localización:	San Agustí
Vista:	Vista al campo, Finca y Blakstad

Localización



Detalle

Escondida en el tranquilo y exuberante valle de Benimussa, esta finca de lujo original de 250 años de antigüedad ofrece una auténtica experiencia de estilo de vida ibicenco. Rodeada de naturaleza y con total privacidad, la finca es una joya única que fue renovada con esmero en 2009 con meticulosa atención al detalle, preservando su esencia histórica a la vez que incorpora comodidades modernas. La propiedad se ofrece tanto en venta como en alquiler a largo plazo o por temporada, lo que la convierte en una oportunidad flexible para propietarios e inversores.

Esta finca atemporal exhibe la arquitectura tradicional ibicenca con gruesos muros de piedra encalada, antiguas puertas de madera y rústicos techos con vigas. Las exuberantes buganvillas rosas inundan las fachadas, y los toques de diseño bohemio en el interior añaden un toque mágico a la ya encantadora atmósfera. Ubicada en un amplio terreno, la finca está rodeada de árboles frutales maduros, jardines mediterráneos y un huerto privado: un paraíso autosuficiente que combina el encanto rústico con el lujo.

La finca cuenta con licencia de alquiler turístico (ETV) vigente, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión. Los alquileres semanales están legalmente permitidos, lo que ofrece una excelente rentabilidad en el competitivo mercado de alquileres de lujo de Ibiza. La casa está diseñada para una vida relajada y con estilo, ya sea como residencia permanente, segunda residencia o como propiedad de alquiler de alta gama.

Su ubicación en Benimussa, una codiciada y tranquila zona rural al suroeste de Ibiza, ofrece proximidad a algunas de las atracciones más populares de la isla, manteniendo la serenidad. A poca distancia en coche se encuentran las icónicas playas de Cala Bassa, Cala Conta y Cala Tarida, conocidas por sus aguas cristalinas y espectaculares puestas de sol. Sunset Ashram, Cotton Beach Club y CBbC Cala Bassa Beach Club están a poca distancia, así como el animado pueblo de San Josep, con sus encantadores cafés y tiendas locales.

Características principales:

- Finca histórica de más de 250 años, completamente renovada.
- Situado en el tranquilo y verde Valle de Benimussa
- Licencia oficial de alquiler turístico (ETV) para alquileres semanales
- 100% privacidad y rodeado de naturaleza.
- Árboles frutales maduros y huertos privados.
- Diseño bohemio único con elegancia rústica.
- Arquitectura tradicional con actualizaciones modernas.
- Cerca de Cala Conta, Cala Bassa, Cala Tarida y San Josep
- Ideal para vivienda privada o como inversión con ingresos por alquiler.