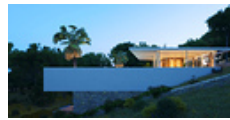


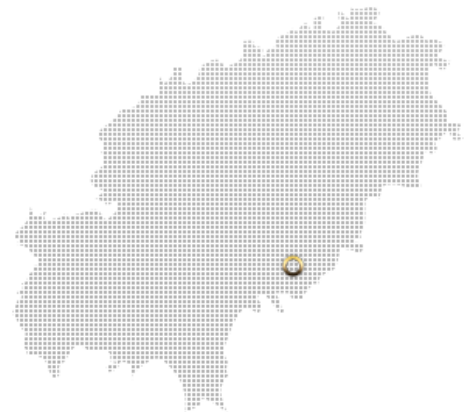
Exquisita casa unifamiliar nueva ubicada en el enclave de viviendas privadas de Can Furnet en venta - Jesus



### Overview

<b>Superficie Construida:</b>	504 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Composici&amp;oacute;n:</b>	4 Dormitorios, 5 Cuartos de ba&os
<b>Ref.-No.:</b>	2259
<b>Precio:</b>	3.850.000,00 €
<b>Localizaci&amp;oacute;n:</b>	Jesus
<b>Vista:</b>	Vista al campo

### Localizaci&oacute;n



## Detalle

La villa es una exquisita casa unifamiliar nueva ubicada dentro del enclave residencial privado de Can Furnet en la pintoresca isla de Ibiza. Rodeada de la belleza natural de la isla, esta residencia se erige como una excelente opción de vida, ya que ofrece una combinación incomparable de ubicación, lujo y estilo de vida. Su posicionamiento estratégico permite un rápido acceso a una gran cantidad de servicios y atracciones. En cuestión de minutos, los residentes pueden llegar a las costas arenosas de Cala Llonga y Talamanca, explorar el pintoresco pueblo de Jesús o sumergirse en las vibrantes escenas de Santa Eulalia del Río y la ciudad de Ibiza. Además, el aeropuerto internacional está a sólo 15 minutos en coche, lo que aumenta la comodidad de este codiciado lugar.

La seguridad y la privacidad son primordiales en Can Furnet, garantizadas mediante acceso controlado y videovigilancia las 24 horas. Este entorno seguro brinda a los propietarios la tranquilidad necesaria para disfrutar plenamente de su vivienda.

Los alrededores de la villa están dotados de una gran variedad de servicios y oportunidades de ocio. Los residentes pueden disfrutar de actividades que van desde jugar golf en exuberantes greens, disfrutar de hermosas playas, navegar desde puertos deportivos hasta experimentar eventos musicales y explorar mercados artesanales. Además, la reconocida escena gastronómica de la región ofrece una aventura culinaria internacional.

Al diseñar la villa, se ha hecho un compromiso con la arquitectura minimalista y contemporánea y con acabados de calidad superior. Cada aspecto del proceso de construcción, desde la meticulosa atención al detalle hasta el cumplimiento de estrictos controles de calidad, implica el uso de materiales de primera calidad. Esta dedicación garantiza que la vivienda no sólo cumple sino que supera los estándares y normativas de construcción vigentes, contando con el marcado de calidad CE. El resultado es una casa que rezuma elegancia y sofisticación, diseñada para satisfacer los gustos más exigentes de sus habitantes.

El diseño de la villa ha sido cuidadosamente planificado, integrando principios de diseño de interiores con iluminación natural y artificial para maximizar la funcionalidad y el confort en todos los espacios habitables. Esta cuidadosa consideración garantiza que cada detalle, como se describe en el Proyecto de Ejecución actual, se alinee con la visión general de crear un ambiente de vida sereno y lujoso.

### Especificaciones

- Vivienda unifamiliar en urbanización privada con vigilancia 24 horas
- Parcela de 600,55m<sup>2</sup>
- 504,57m<sup>2</sup> de superficie interior y exterior construida, distribuidos en 3 niveles (275,28m<sup>2</sup> de superficie habitable + 229,30m<sup>2</sup> de superficie exterior techada y sótano)
  - 4 suites con baño privado
  - Vestidores o armarios empotrados en cada dormitorio.
  - Amplio acristalamiento en salón.
  - Cocina totalmente equipada
  - Comedor
  - Baño de cortesía
  - Cuarto de lavado en sótano
  - Terrazas exteriores cubiertas y descubiertas
  - Piscina en segundo piso
  - Entrada peatonal

- Zonas ajardinadas y patio interior
- Sótano de servicios y parking privado con puerta automática.
- Depósito, cuarto de servicio y tanques de agua.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)