

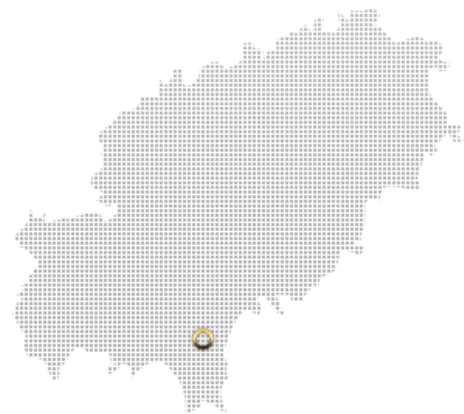
Experimente el lujo: Villa con vistas al mar, elegancia moderna y tecnología de hogar inteligente en venta, Ibiza - Sant Jordi



Visión general

Espacio vital:	460 m ²
Terreno:	1.208 m ²
Composición:	6 Dormitorios, 7 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2327
Precio:	5.950.000,00 €
Localización:	Sant Jordi
Vista:	Vista al mar, Vista Dalt Villa, Objeto moderno

Localización



Detalle

Los alrededores

Esta impresionante villa se encuentra en Sa Carroca, una zona residencial tranquila y exclusiva en la parte sur de Ibiza. El vecindario ofrece un equilibrio ideal entre tranquilidad y accesibilidad. En 10 minutos, puede llegar a la pintoresca playa de Ses Salines, famosa por su reserva natural y aguas cristalinas. Sa Carroca en sí tiene un carácter de pueblo encantador, con una selección local de tiendas, restaurantes y mercados. Además, la ciudad de Ibiza está a solo 15 minutos en coche, lo que lo mantiene cerca de la vibrante energía de la isla. El aeropuerto está a menos de 10 minutos, lo que lo hace ideal para viajeros frecuentes. Los alrededores inmediatos de la villa ofrecen hermosas vistas de las colinas onduladas y el mar Mediterráneo.

La villa

Esta villa combina un diseño moderno con influencias rústicas de Ibiza, ofreciendo una experiencia de vida excepcional. Con una superficie construida de 460m² en una parcela de 1208m², la propiedad combina a la perfección lujo, comodidad y elementos naturales. El interior está acabado en colores claros como el blanco, el beige y la madera, creando un ambiente sereno, moderno y mediterráneo. En la planta baja, encontrará una amplia sala de estar abierta con una cocina totalmente equipada. Esta cocina cuenta con una gran isla de roble, piedra natural y madera lacada en blanco. El salón, con su elegante chimenea, se abre a la terraza al aire libre donde podrá disfrutar infinitamente de las vistas al jardín y a la impresionante piscina. Los techos altos y los grandes ventanales permiten la entrada de mucha luz natural, creando una sensación de espacio y conexión con la naturaleza circundante. La planta baja cuenta con 2 dormitorios, incluido un dormitorio principal en suite con baño en suite. Además, esta planta ofrece una segunda habitación que puede servir como oficina o dormitorio adicional, también con baño en suite. La planta superior alberga 2 suites principales, ambas con lujosos baños en suite, y 2 dormitorios adicionales que comparten un baño. Los 6 dormitorios tienen acceso a una gran terraza con vistas al mar y a la naturaleza circundante. Gracias al ascensor de cristal que va desde el sótano hasta la azotea, la villa es accesible para sillas de ruedas y está equipada con las últimas tecnologías de domótica, lo que le permite controlar todo, desde la iluminación hasta la seguridad, a través de su teléfono inteligente o tableta.

Los espacios al aire libre

El exterior de esta villa es un auténtico paraíso. En el centro del precioso jardín se encuentra una gran piscina de agua salada con una impresionante cascada y una zona de estar hundida. Además, encontrará una zona deportiva y de ocio, ideal para relajarse y divertirse. El jardín está bellamente plantado y ofrece varias zonas para sentarse. Puede sentarse cómodamente bajo una pérgola abierta, que está equipada con una cocina al aire libre, un bar y una barbacoa. La amplia terraza alrededor de la piscina es el lugar perfecto para relajarse al sol o cenar bajo las estrellas. La villa también cuenta con un baño totalmente equipado junto a la piscina, lo que le permite disfrutar plenamente del estilo de vida español al aire libre. Desde todas las terrazas, incluida la lujosa terraza de la azotea, puede disfrutar de una espectacular vista de 360 grados del mar y las montañas, desde el amanecer hasta el atardecer. Para sus coches, hay espacio para cinco vehículos, con tres plazas en el garaje subterráneo y dos debajo de la cochera. Además, la villa está equipada con una estación de carga para vehículos eléctricos, lo que contribuye a la sostenibilidad de la propiedad. Con una combinación única de confort moderno y estilo tradicional ibicenco, rodeada de un espacio exterior bellamente diseñado, esta villa es verdaderamente una joya en una ubicación perfecta.