

Exclusivo proyecto de obra nueva de lujo con vistas al mar en venta, Ibiza -
Exclusivo proyecto de obra nueva de lujo con vistas al mar en alquiler, Ibiza - Cala
Bassa



Visión general

| | |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Espacio vital: | 373 m² |
| Terreno: | 39.000 m² |
| Composición: | 3 Dormitorios, 4 Cuartos de baños |
| Ref.-No.: | 1785 |
| Precio: | a petición |
| Localización: | Cala Bassa |
| Vista: | Vista al mar, Vista al campo |

Localización



Detalle

Este exclusivo proyecto de obra nueva de lujo se ubica en la costa oeste de Ibiza, rodeado de frondosos pinares y con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la isla de Sa Conillera. Ubicada en una de las zonas más pintorescas y codiciadas de la isla, la propiedad está cerca de algunas de las playas más famosas de Ibiza, como Cala Bassa, Cala Comte, Cala Tarida y Cala Carbó, lo que la convierte en un refugio ideal para quienes buscan tranquilidad y belleza natural.

La casa existente en la propiedad ofrece 120 m² de espacio habitable con amplias terrazas de 500 m². El nuevo proyecto eleva la propiedad a un nuevo nivel de lujo, con 300 m² de espacio habitable y una superficie útil total de 532 m². Diseñado con un estilo elegante y moderno, el proyecto incorpora espacios abiertos y luminosos que se integran a la perfección con el paisaje circundante. Grandes fachadas de cristal, elegantes líneas arquitectónicas y la integración de jardines y estanques crean un entorno armonioso y sofisticado que fomenta la sensación de privacidad y relajación.

La construcción prevista contará con una superficie total construida de 300 m² para la casa principal, 347 m² adicionales en la planta baja y 157 m² de piscina cubierta. La superficie máxima edificable alcanza los 373 m², lo que garantiza una distribución espaciosa y lujosa con elementos de diseño excepcionales.

Este proyecto se vende con licencia aprobada, lo que permite una transición fluida al desarrollo. Con espectaculares vistas al mar, diseño moderno y ubicación privilegiada cerca de las playas más hermosas de Ibiza, esta exclusiva propiedad representa una oportunidad única para crear la casa de sus sueños en uno de los entornos costeros más codiciados de la isla.

El proyecto se vende condicionado a licencia aprobada.

- Superficie construida total casa 300 m²
- Superficie construida planta baja 347 m²
- Superficie construida instalaciones piscina cerrada 157 m²
- Superficie máxima edificable 373 m²
- Superficie máxima de ocupación: 532 m²

SOLO ALQUILER LARGO PLAZO POSIBLE