

Exclusiva propiedad con vistas al mar y piscina de agua salada en Mallorca en venta  
 - Port d'Andratx



## Overview

<b>Superficie Construida:</b>	502 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	1.423 m <sup>2</sup>
<b>Composici&amp;oacute;n:</b>	3 Dormitorios, 5 Cuartos de ba&os
<b>Ref.-No.:</b>	1813
<b>Precio:</b>	6.500.000,00 €
<b>Localizaci&amp;oacute;n:</b>	Port d'Andratx
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo, Muy buena vista al mar

## Localizaci&oacute;n



## Detalle

Esta exclusiva propiedad con impresionantes vistas al mar se encuentra en el hermoso suroeste de Mallorca, en Puerto Andratx. La villa luminosa fue construida en dos pisos y tiene un gran salón / comedor luminoso con chimenea, una lujosa cocina totalmente equipada con isla de cocina, una sala de televisión y un aseo para invitados. El dormitorio principal con cuarto separado para niños y baño en suite están ubicados en el piso superior. En la planta baja hay un dormitorio con baño en suite y dos dormitorios más que comparten un baño. También hay un apartamento de invitados con un dormitorio y un baño.

### Equipamientos domésticos:

- Aire acondicionado w / k
- Calefacción central
- calefacción por suelo radiante
- Sala de estar con vigas de techo blanco.
- hogar
- WC de invitados
- cuarto de televisión
- Terrazas abiertas y cubiertas de aprox. 210m2
- apartamento de invitados
- Piscina de agua salada climatizada.
- Jacuzzi
- Ventanas de doble acristalamiento
- detector de movimiento
- Video portero
- Sistema de alarmas
- Puerta de entrada eléctrica
- sistema de riego automático del jardín
- Garaje para un coche



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)