

Exclusiva finca/villa con vistas al mar Mediterráneo en venta, Mallorca - Exclusiva finca/villa con vistas al mar Mediterráneo en alquiler, Mallorca - Port d'Andratx



## Visión general

<b>Espacio vital:</b>	334 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	869 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	4 Dormitorios, 4 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1224
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Port d'Andratx
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo

## Localización



## Detalle

Esta hermosa villa mediterránea se encuentra en el exclusivo Puerto de Andratx y disfruta de impresionantes vistas panorámicas a la bahía de Cala Llamp y al mar abierto. Ubicada en una parcela de 869 m<sup>2</sup>, la villa cuenta con 334 m<sup>2</sup> de superficie habitable y 80 m<sup>2</sup> de terrazas. Está rodeada de un encantador y colorido jardín, magníficas terrazas de 80 m<sup>2</sup> (abiertas y parcialmente cubiertas) y una fabulosa piscina. La zona de estar, en la planta baja, se distribuye en un amplio y luminoso salón con chimenea y acceso a la terraza con vistas al mar, un comedor (también equipado con chimenea y acceso a la terraza), una excelente cocina totalmente equipada, un aseo de cortesía, dos dormitorios con baño en suite, uno de ellos con acceso directo a la piscina y al spa, así como un dormitorio adicional, actualmente utilizado como despacho, y un baño independiente. En la planta superior se encuentra un acogedor salón con chimenea y acceso a las terrazas cubiertas, así como el espacioso dormitorio principal con baño en suite, terraza privada, vestidor y acceso al jardín, las terrazas y la piscina. La villa cuenta con excelentes características y equipamiento, incluyendo aire acondicionado reversible, calefacción central, suelo radiante, techos con vigas de madera, suelos de terracota y aparcamiento cubierto para 2 coches. Muy cerca se encuentra el prestigioso puerto deportivo de Puerto Anratx, con sus lujosos yates, tiendas de primera clase, exquisitos restaurantes y bares. Palma está a solo 20 minutos en coche.

SOLO ALQUILER LARGO PLAZO POSIBLE