

Espectacular villa de diseño con vistas panorámicas al mar en venta, Mallorca -  
Espectacular villa de diseño con vistas panorámicas al mar en alquiler, Mallorca -  
Port d'Andratx



## Visión general

<b>Espacio vital:</b>	493 m <sup>2</sup>
<b>Terreno:</b>	1.510 m <sup>2</sup>
<b>Composición:</b>	4 Dormitorios, 4 Cuartos de baños
<b>Ref.-No.:</b>	1223
<b>Precio:</b>	a petición
<b>Localización:</b>	Port d'Andratx
<b>Vista:</b>	Vista al mar, Vista al campo

## Localización



## Detalle

Esta impresionante villa de diseño, obra del reconocido arquitecto Alberto Rubio, se encuentra en Puerto Antrax, una de las zonas más solicitadas del suroeste de Mallorca. Ubicada en una parcela de 1510 m<sup>2</sup>, la villa cuenta con una superficie habitable de 493 m<sup>2</sup>, terrazas cubiertas de 44 m<sup>2</sup> y terrazas abiertas de 163 m<sup>2</sup>. Además, la residencia ofrece una impresionante vista panorámica al mar, una fantástica zona de piscina, varios rincones con ambiente relajado, una cocina de verano con zona de barbacoa y una hermosa vegetación subtropical. La típica sala de estar abierta de esta arquitectura se distribuye en varios niveles y se divide en un amplio salón-comedor con chimenea, una moderna cocina totalmente equipada, dos amplios dormitorios con baño en suite y vestidor, una zona de invitados con cocina independiente y dos dormitorios más, todos con baño en suite. Casi todas las habitaciones tienen acceso a la terraza. Las exclusivas características y equipamientos incluyen aire acondicionado reversible, calefacción central, suelo radiante, sistema de alarma, sauna, jacuzzi, detector de movimiento, videoportero, ventanas de doble acristalamiento, sistema de riego automático y garaje para dos coches. La residencia se encuentra muy cerca del romántico puerto de Puerto Antrax, con sus elegantes restaurantes, bares y boutiques. La capital, Palma, está a solo 20 minutos en coche.

SOLO ALQUILER LARGO PLAZO POSIBLE