

Dominio del horizonte de Ibiza: Villa de ultralujo con vistas panorámicas de 270° sobre Tagomago, Santa Eulària des Riu y el puerto deportivo en venta, Ibiza. - Santa Eulalia



Visión general

Espacio vital:	750 m ²
Terreno:	1.465 m ²
Composición:	5 Dormitorios, 7 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1485
Precio:	13.000.000,00 €
Localización:	Santa Eulalia
Vista:	Vista al mar, Vista al campo

Localización



Detalle

Dominio del horizonte de Ibiza: Villa de ultralujo con vistas panorámicas de 270° sobre Tagomago, Santa Eulària des Riu y el puerto deportivo en venta.

Esta excepcional villa de lujo se alza en una posición privilegiada cerca de Santa Eulària des Riu y ofrece impresionantes vistas panorámicas de 270° al mar Mediterráneo, el exclusivo puerto deportivo, la ciudad y la isla de Tagomago. Su entorno combina una privacidad absoluta con una de las vistas más espectaculares de Ibiza, convirtiéndola en una propiedad verdaderamente emblemática.

Diseñada como una obra maestra de la arquitectura moderna, la villa combina un diseño vanguardista con tecnología de punta. Sus fachadas acristaladas de suelo a techo permiten que la luz natural inunde los interiores, ofreciendo vistas panorámicas al mar desde casi todas las habitaciones. La distribución diáfana crea una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores, capturando a la perfección la esencia del estilo de vida ibicenco.

La propiedad ofrece cinco amplias habitaciones, cada una con su propio baño privado, además de la opción de crear una sexta suite VIP. La suite principal cuenta con una terraza privada y vistas panorámicas espectaculares, ofreciendo un verdadero oasis de tranquilidad dentro de la casa. Asimismo, dispone de una zona de servicio totalmente equipada, que garantiza comodidad y funcionalidad para familias numerosas o invitados.

El interior se caracteriza por acabados de alta gama y marcas de prestigio. La cocina de diseño está equipada con electrodomésticos Miele y cuenta con una elegante isla central con superficies lacadas en blanco. Un sistema domótico totalmente integrado de Gira permite controlar la iluminación, la climatización y la seguridad mediante dispositivos móviles, mientras que un sistema Sonos integrado garantiza una distribución de sonido impecable en toda la villa. Otras características incluyen una sala de cine privada con pantalla 4K de 85 pulgadas, un ascensor panorámico Thyssen, aire acondicionado Daikin y calefacción por suelo radiante para disfrutar de confort durante todo el año.

Las zonas exteriores están diseñadas para ofrecer una vida de lujo al más alto nivel. Una espectacular piscina infinita de 89 m² con iluminación LED se convierte en el centro de atención de las terrazas, complementada por una sala de cine junto a la piscina y múltiples zonas de descanso y comedor. La terraza de la azotea cuenta con un jacuzzi con vistas panorámicas, creando el escenario perfecto para disfrutar de las famosas puestas de sol de Ibiza. Los jardines paisajísticos realzan la privacidad y el ambiente, mientras que las amplias terrazas ofrecen espacio para relajarse, entretenerse y disfrutar de la vida al aire libre.

Entre las características adicionales se incluyen un garaje con aire acondicionado para cuatro coches, sistemas de ventanas de alta gama de Schüco, un sistema de agua por ósmosis inversa, una infraestructura de seguridad avanzada con cámaras de vigilancia y un sistema de suministro eléctrico privado.

Su ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Santa Eulària des Riu es conocida por su elegante puerto deportivo, su largo paseo marítimo, sus restaurantes de alta cocina y su ambiente familiar. Playas cercanas como Cala Llonga, Cala Nova y Aguas Blancas ofrecen aguas cristalinas y una belleza natural incomparable. El famoso agroturismo Atzaró y el Valle de la Morna también se encuentran muy cerca, brindando bienestar, gastronomía y uno de los entornos más exclusivos de la isla.

A poca distancia en coche, se llega a la ciudad de Ibiza y a Marina Botafoch, donde se encuentran locales

de renombre mundial como Zuma Ibiza, Cipriani Ibiza, Lío Ibiza y Pacha Ibiza.

Esta villa representa una oportunidad única para adquirir una de las propiedades más impresionantes de Ibiza. Con vistas panorámicas al mar, arquitectura moderna, total privacidad y comodidades de primer nivel, es ideal como residencia principal, casa de vacaciones o inversión de alto valor en el mercado inmobiliario de lujo de Ibiza.

Una propiedad de este calibre no es solo una casa, sino una declaración de estilo de vida, exclusividad y valor a largo plazo en una de las islas más codiciadas del mundo.