

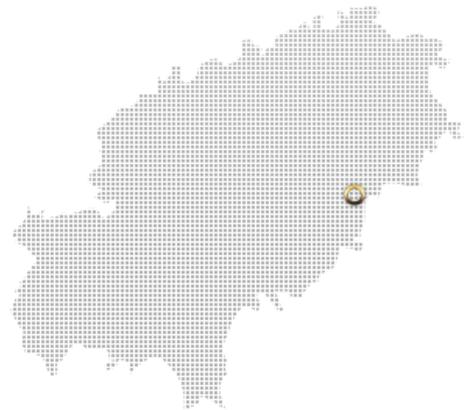
Compre una impresionante villa de superlujo en Ibiza: vistas panorámicas al mar, Tagomago, Santa Eulalia y el puerto deportivo de Ibiza. - Santa Eulalia



Visión general

Espacio vital:	750 m ²
Terreno:	1.465 m ²
Composición:	5 Dormitorios, 7 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1485
Precio:	13.000.000,00 €
Localización:	Santa Eulalia
Vista:	Vista al mar, Vista al campo

Localización



Detalle

Villa de lujo en venta en Ibiza: vistas panorámicas al mar, piscina infinita y diseño de vanguardia.

Ubicada en una ubicación privilegiada en la montaña, esta exclusiva villa de lujo en Santa Eulalia, Ibiza, ofrece vistas panorámicas de 270° al resplandeciente mar Mediterráneo, al prestigioso puerto deportivo de Santa Eulalia, al pueblo y a la isla de Tagomago. Diseñada como una auténtica obra maestra arquitectónica, la propiedad combina un diseño moderno de vanguardia con servicios de vanguardia, creando una de las residencias más singulares de Ibiza.

Arquitectura moderna y diseño sofisticado

Las elegantes líneas de la villa y sus amplias fachadas de cristal permiten que la luz natural inunde los interiores, mientras que los ventanales de suelo a techo enmarcan impresionantes vistas al mar y al puerto deportivo desde casi todas las estancias. El concepto de espacio abierto garantiza una perfecta integración entre el interior y el exterior, ideal para quienes desean disfrutar plenamente del estilo de vida ibicenco.

Con más de 5 espaciosas habitaciones, cada una con baño privado, la villa está diseñada para la comodidad, la privacidad y la elegancia. La suite principal ofrece terraza privada y vistas panorámicas al mar, convirtiéndola en un refugio único. Además, las habitaciones para el personal y el gimnasio con baño completo se pueden convertir en una sexta suite VIP, ofreciendo flexibilidad para familias numerosas o para recibir invitados.

Características interiores de lujo

- 5 + 1 dormitorios y 7 baños (incluidas las dependencias del personal)
- 3 baños de invitados
- Amplia sala de estar y comedor de planta abierta
- Cocina Miele totalmente equipada con isla de cocción y elegantes acabados en laca blanca.
- Sistema de casa inteligente (Gira) con control por iPhone y iPad
- Sistema de distribución de música Sonos en toda la casa
- Cine en casa con televisor 4K Ultra HD de 85" y proyector de cine junto a la piscina
- Ascensor de cristal Thyssen con estructura de acero inoxidable
 - Aire acondicionado centralizado (Daikin) y calefacción por suelo radiante para comodidad durante todo el año.
- Internet de alta velocidad, sala de seguridad y 13 cámaras de vigilancia.
- Vida al aire libre: piscina infinita y terrazas

Salga y experimente la vida al aire libre de Ibiza en su máxima expresión:

- Amplia piscina infinita (89 m²) con iluminación LED RGB
- Área de barbacoa junto a la piscina y espacio para comer al aire libre
- Jacuzzi en la terraza de la azotea con vistas panorámicas de 270°
- Un entorno con exuberantes jardines que realzan la privacidad y la serenidad.
- Amplias terrazas para tomar el sol, entretenerse o disfrutar de las legendarias puestas de sol de Ibiza.
- Servicios adicionales
- Garaje para 4 coches (climatizado, 76 m²)

- Ventanas de aluminio (Schüco) con persianas eléctricas
- Sistemas de iluminación y enchufes de alta tecnología de Gira
- Sistema de agua por ósmosis para agua potable de calidad en toda la casa.
- Línea eléctrica independiente con transformador de 40 KW en sitio
- Proyector de pared exterior con calidad cinematográfica en la piscina
- Ubicación – Santa Eulalia, Ibiza

Santa Eulalia es una de las zonas más codiciadas de Ibiza, conocida por su vibrante puerto deportivo, sus restaurantes de alta cocina, su encantador paseo marítimo y su ambiente cultural. Vivir aquí significa estar a solo unos minutos de:

Marina de Santa Eulalia con yates de lujo, boutiques y restaurantes

Las playas más famosas de la isla, incluidas Cala Llonga, Aguas Blancas y Cala Nova.

- Famosos retiros de agroturismo y bienestar de Atzaró en el Valle de Morna
- Ibiza ciudad y Marina Botafoch (15 minutos en coche)
- Aeropuerto de Ibiza (20 minutos)

Esta ubicación estratégica combina la tranquilidad de un entorno residencial con la proximidad a la mejor vida nocturna, restaurantes y lugares de compras de Ibiza, lo que la convierte en una opción de primer nivel tanto para el estilo de vida como para la inversión.

Una oportunidad única

Esta villa es más que una simple propiedad: es una declaración de prestigio y exclusividad. Combinando lujo moderno, vistas panorámicas al mar y una privacidad inigualable, destaca como una de las casas más impresionantes de Santa Eulalia y, de hecho, de toda Ibiza.

Ya sea como residencia privada o como inversión de alto valor en el sector inmobiliario de Ibiza, esta villa es una oportunidad única en la vida.