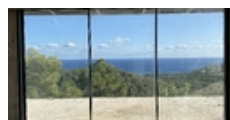


Casa existente con un proyecto para convertir una villa de lujo con fantásticas vistas al mar y al D'alt Vila - Licencia disponible - puedes empezar a construir mañana -  
 Ibiza - Eivissa



## Overview

**Superficie Construida:** 564 m<sup>2</sup>

**Terreno:** 15.300 m<sup>2</sup>

**Composición:** 9 Dormitorios, 3 Cuartos de baños

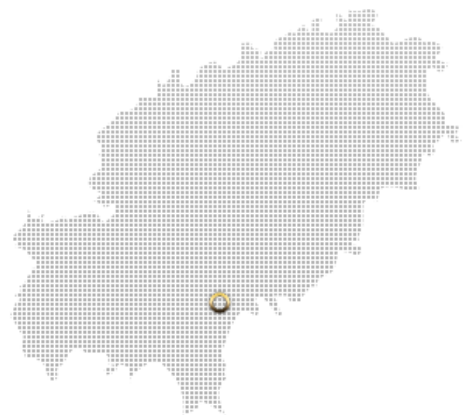
**Ref.-No.:** 1760

**Precio:** a petición

**Localización:** Ibiza - Eivissa

**Vista:** Vista al mar, Vista al campo, Vista Dalt Vila, Objeto moderno, Muy buena vista al mar

## Localización



## Detalle

Esta casa está ubicada en uno de los puntos más altos cerca de Ibiza en S'Estanyol. El terreno es tan alto que tiene una vista fantástica del mar a S'Estanyol, Talamanca, Playa d'en Bossa, al casco antiguo y a Formentera. El barrio es muy elitista. El proyecto es moderno, contemporáneo y decorado en tonos cálidos. La futura casa de lujo tiene 5 dormitorios en la zona superior y una gran sala de estar en la planta baja. Los puertos y las modernas plazas están a solo 7 minutos en coche. La parcela cuesta 3,8 millones de euros con un permiso de construcción. La conversión con alto estándar cuesta alrededor de 2 millones de euros. El futuro comprador puede aportar su propio gusto y completar la casa de sus deseos.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Teléfono: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Móvil: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)