

Bonita villa en el corazón de Dalt Vila con vistas al mar, al casco antiguo y al puerto en venta - Ibiza - Eivissa



Overview

Superficie Construida:	206 m ²
Terreno:	96 m ²
Composición:	2 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
Ref.-No.:	1798
Precio:	1.450.000,00 €
Localización:	Ibiza - Eivissa
Vista:	Vista al mar

Localización



Detalle

Esta casa de pueblo está situada en lo alto del casco histórico de Ibiza. Tiene desde la azotea una fantástica vista del puerto (Puerto Magna), toda la ciudad de Ibiza y una hermosa vista al campo. Detrás de la histórica fachada centenaria de esta casa de pueblo hay un moderno refugio en la distribución y el mobiliario. La innovadora tecnología de construcción y construcción, el sistema de sonido multisala, el diseño preciso en el estilo Art Deco hasta el más mínimo detalle hacen de él un elemento arquitectónico destacado y crean una atmósfera de alta calidad y un ambiente muy acogedor. La superficie habitable de la villa se distribuye en dos plantas. En la planta baja se encuentra la cocina, 2 salas de estar y un lavadero con aseo de invitados. En la primera planta hay 2 dormitorios y 2 baños. La villa ha sido completamente renovada. Todos los cables eléctricos fueron tirados nuevos, así como el sistema de suministro y alcantarillado completamente renovado. En este curso la gema fue aislada después de la mayoría de las directrices modernas y también tiene un certificado de energía. Las paredes exteriores han sido renovadas de acuerdo con la última tecnología y se han tomado todas las precauciones para asegurar que el agua no pueda entrar ni por las paredes laterales ni por el tejado. En esta parte histórica de Ibiza, en el corazón del Patrimonio de la Humanidad, vivirás en un oasis de paz y tranquilidad, pero tendrás la sensación de participar en la vida "urbana". A sólo unos minutos a pie se encuentran los restaurantes más bonitos y acogedores, las boutiques pequeñas y grandes, los comerciantes de vino y muchos pequeños minoristas. La vida en la ciudad Ibiza's está a tus pies. Aquí en la famosa Rampla de Ibiza se encuentra el hotel más antiguo Ibiza's ("Montesol"), y los mejores restaurantes y tiendas. El puerto con sus viejos barcos de pesca está a poca distancia, así como uno de los puertos deportivos más grandes de la zona mediterránea, que ofrece mega yates de hasta 180 metros de eslora. La vida nocturna con sus famosos bares y su colorido bullicio le invita a "pasear".



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contacto

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Teléfono: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Móvil: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com