

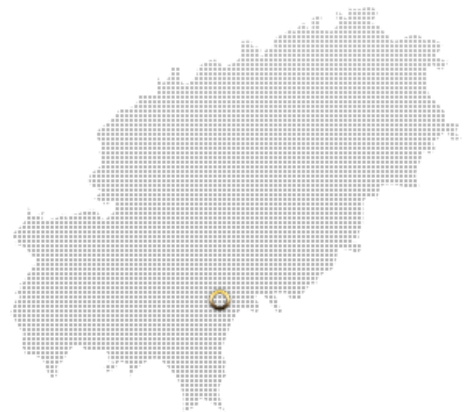
Ático de lujo en la urbanización cerrada de Es Pouet en venta, Ibiza - Ático de lujo en la urbanización cerrada de Es Pouet en alquiler, Ibiza - Ibiza - Eivissa



Visión general

Espacio vital:	320 m ²
Terreno:	320 m ²
Composición:	3 Dormitorios, 3 Cuartos de baños
Ref.-No.:	2343
Precio:	a petición
Localización:	Ibiza - Eivissa
Vista:	Vista al mar, Primera línea de mar, Objeto moderno, Comunidad cerrada y urbanización, Muy buena vista al mar, Acceso al mar

Localización



Detalle

Este excepcional ático se encuentra en la prestigiosa urbanización privada de Es Pouet, uno de los complejos residenciales más exclusivos de Ibiza. Ofreciendo un estilo de vida sofisticado con servicios de primera clase e impresionantes vistas al mar, esta lujosa propiedad es una oportunidad excepcional para quienes buscan privacidad, seguridad y proximidad a las mejores atracciones de Ibiza.

Es Pouet es una urbanización residencial muy solicitada y segura en el corazón de Cap Martinet, a pocos minutos de Ibiza ciudad. Conocida por su arquitectura moderna, espaciosas distribuciones y acabados de alta gama, la comunidad alberga algunas de las propiedades más elegantes de la isla. El complejo se mantiene meticulosamente y cuenta con hermosos jardines, acceso directo a la playa y seguridad las 24 horas, lo que garantiza un entorno tranquilo y seguro para los residentes.

Una de las características más destacadas de este ático es su ubicación privilegiada. Situado a poca distancia de la impresionante playa de Talamanca, los residentes pueden disfrutar de la suave arena dorada y las aguas cristalinas de uno de los rincones costeros más famosos de Ibiza. La zona también alberga Sa Punta, un reconocido destino gastronómico con espectaculares restaurantes frente al mar que sirven cocina mediterránea e internacional. El Hotel Destino, conocido por sus lujosos alojamientos y eventos exclusivos, se encuentra cerca, ofreciendo una experiencia de ocio de lujo a un paso de casa. Además, el Hotel Nobu, con restaurantes de primera clase y un elegante ambiente frente al mar, es fácilmente accesible, lo que hace que este ático sea ideal para quienes aprecian la alta cocina y la gastronomía excepcional.

Para los propietarios de yates y los aficionados a la navegación, la proximidad de la propiedad a Marina Botafoch y Marina Ibiza refuerza su atractivo. Estos prestigiosos puertos deportivos son el epicentro de la náutica de lujo de Ibiza, ofreciendo instalaciones de vanguardia, boutiques de lujo y restaurantes de alta cocina, incluyendo algunos de los restaurantes y locales de ocio nocturno más famosos de la isla. Desde aquí, es fácil explorar las impresionantes costas de Ibiza o zarpar hacia la cercana Formentera.

El ático ofrece un diseño elegante y moderno, con amplios ventanales que permiten que la luz natural inunde los interiores. La espaciosa sala de estar y comedor de planta abierta crea una fluida conexión entre el interior y el exterior, que conduce a una gran terraza privada con vistas panorámicas al mar. Este espacio al aire libre es perfecto para recibir invitados, disfrutar de cócteles al atardecer o simplemente relajarse en un entorno sereno y lujoso.

Los dormitorios son amplios y están diseñados para brindar la máxima comodidad y privacidad. Acabados de alta calidad, lujosos baños en suite y materiales de primera calidad realzan la sensación de exclusividad en toda la propiedad. La suite principal, en particular, presume de espectaculares vistas, acceso directo a la terraza y un baño de hermoso diseño.

Las instalaciones comunitarias de Es Pouet están diseñadas para el más alto nivel de vida. La urbanización cuenta con una gran piscina infinita, gimnasio de última generación y servicio de conserjería para los residentes. Todo el complejo cuenta con vigilancia las 24 horas y acceso controlado, lo que proporciona un entorno seguro y tranquilo.

Este ático representa una oportunidad única de adquirir una residencia de lujo en una de las urbanizaciones privadas más prestigiosas de Ibiza. Combinando un diseño contemporáneo, una ubicación inmejorable y acceso a servicios de primera clase, es una inversión ideal para quienes buscan una vivienda permanente, un refugio vacacional o una propiedad de alquiler de lujo. Gracias a su proximidad a la ciudad de Ibiza, los puertos deportivos y las mejores playas y opciones de ocio de la isla, esta

propiedad ofrece la combinación perfecta de exclusividad y comodidad en una de las zonas más codiciadas de Ibiza.

SOLO POSIBLE ALQUILER A LARGO PLAZO