

Stilvolles Luxusapartment im renommierten WHITE ANGEL-Komplex und in der Nähe der Toplage Marina Botafoch zu verkaufen, Ibiza RESERVIERT - Ibiza - Eivissa



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2364
<b>Preis:</b>	795.000,00 €
<b>Lage:</b>	Ibiza - Eivissa
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt, Gated Community & Urbanisation

## Lage



## Beschreibung

Perfekte Lage in Ibiza-Stadt: Ruhiges Wohnen in der Nähe von allem. Dieses moderne und komfortable 82 m<sup>2</sup> große Apartment im exklusiven White Angel-Komplex ist die perfekte Wahl für alle, die Luxus und Komfort auf Ibiza suchen.

In einem stilvollen und ruhigen Viertel gelegen, sind Sie dennoch nur wenige Minuten von den pulsierendsten Hotspots der Insel entfernt. Das Apartment befindet sich nur wenige Gehminuten von Marina Botafoch, Ibizas prestigeträchtigstem Yachthafen, entfernt. Hier finden Sie eine große Auswahl an gehobenen Restaurants, trendigen Bars und exklusiven Boutiquen. Beliebte Hotspots wie Lío, Pacha, Cappuccino und Nobu sind alle nur wenige Schritte entfernt.

Das historische Viertel Dalt Vila, ein UNESCO-Weltkulturerbe, ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und bietet atemberaubende Ausblicke, charmante Straßen und eine reiche Kulturgeschichte. Darüber hinaus sind einige der schönsten Strände Ibizas, darunter der Strand von Talamanca, nur einen kurzen Spaziergang oder eine kurze Autofahrt entfernt.

Die Kombination aus Ruhe und Erreichbarkeit macht die Wohnung zu einer der begehrtesten Wohnanlagen auf der Insel. Eine voll ausgestattete Wohnung mit allem, was Sie brauchen. Die Wohnung ist komplett möbliert und bezugsfertig, mit einem offenen und hellen Grundriss, der eine entspannte und komfortable Atmosphäre schafft.

Der geräumige Wohnbereich geht nahtlos in den Balkon über, der sowohl vom Wohnzimmer als auch von den beiden Schlafzimmern aus zugänglich ist. Dank seiner Südostausrichtung können Sie auf dem Balkon die Morgen- und frühe Nachmittagssonne genießen, ohne dass es am späten Nachmittag zu heiß wird – perfekt für das Sommerklima auf Ibiza. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und bietet so zusätzliche Privatsphäre und Komfort. Das zweite Schlafzimmer eignet sich ideal als Gästezimmer oder Home-Office und befindet sich neben dem zweiten Bad. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen 12 m<sup>2</sup> großen Abstellraum, der sich perfekt zur Aufbewahrung von Gepäck, Sportgeräten oder persönlichen Gegenständen eignet. Mit seiner praktischen Raumaufteilung und eleganten Ausstattung bietet diese Wohnung einen stilvollen Wohnraum, in dem Sie sich sofort wie zu Hause fühlen werden. Pool, Whirlpool und Fitnessstudio – alles, was Sie brauchen. Es bietet alle luxuriösen Annehmlichkeiten, die Sie sich wünschen können.

Der große Gemeinschaftspool lädt an warmen Tagen zur Abkühlung ein, während die beiden Whirlpools nach einem langen Tag für ultimative Entspannung sorgen. Wer gerne aktiv bleibt, findet im voll ausgestatteten Fitnessstudio alles, was man für ein regelmäßiges Fitnessprogramm braucht.

Ein weiterer großer Vorteil des Wohnens in der Anlage ist der ganzjährig verfügbare Concierge-Service für zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Mit nur 67 Wohnungen bietet die Anlage eine exklusive und intime Atmosphäre, die Ruhe und Privatsphäre garantiert. Diese Wohnung ist eine einmalige Gelegenheit für alle, die Luxus, Komfort und eine erstklassige Lage auf Ibiza suchen. Mit ihrer hochwertigen Ausstattung, dem modernen Design und der erstklassigen Ausstattung ist sie die ideale Wahl sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für eine Kapitalanlage.

Als einer der begehrtesten Wohnkomplexe der Insel bietet er eine unübertroffene Kombination aus Ruhe, Stil und Erreichbarkeit.