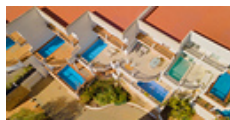
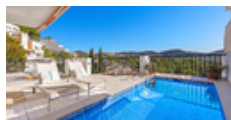
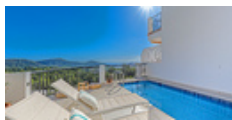


## Schönes Doppel-Penthouse mit privatem Pool und großer Terrasse mit Meerblick zu verkaufen - Jesus



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	293 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	293 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	2263
<b>Preis:</b>	1.585.000,00 €
<b>Lage:</b>	Jesus
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt

### Lage



## Beschreibung

### Die Umgebung

Entdecken Sie luxuriöses Wohnen in Can Furnet mit diesen 2 sonnigen, nach Süden ausgerichteten Apartments, die als eine große Residenz genutzt oder nahtlos in 2 private Residenzen übergehen können. In einem sorgfältig gepflegten Gebäude gelegen, schaffen Ruhe und friedliche Nachbarn eine heitere Wohnatmosphäre. Der Strand ist leicht zugänglich, der breite Sandstrand des berühmten Talamanca ist 10 Autominuten entfernt. Dort können Sie auch in den charmanten Restaurants am Meer mit Blick auf die Bucht speisen, die unvergessliche kulinarische Erlebnisse bieten. Wenn Sie Lust auf einen entspannten und unberührten Strandtag haben, sind die beiden idyllischen und abgeschiedenen Strände Cala Olivera und Cala Espart ebenfalls 10 Autominuten entfernt. Diese Immobilie liegt günstig am Stadtrand von Ibiza-Stadt und bietet einfachen Zugang zur charmanten Stadt Jesús für Ihre täglichen Bedürfnisse, während das pulsierende Stadtzentrum von Ibiza-Stadt nur 10 Autominuten entfernt ist. Die Reise von und zur Insel ist einfach und bequem, da der Flughafen 15 Autominuten entfernt ist. Erleben Sie den Inbegriff des luxuriösen Lebens an der Küste im Can Furnet, wo Sie unvergleichliche Ausblicke in einer ruhigen Umgebung finden, die das ultimative Luxus-Wohnerlebnis bietet.

### Das Apartment

Die beiden Wohnungen erstrecken sich beide über zwei Ebenen mit einer Gesamtwohnfläche von 147 m<sup>2</sup> bzw. 146 m<sup>2</sup>, begleitet von großzügigen Terrassen von jeweils 24 m<sup>2</sup>, eine davon verfügt über einen privaten Pool. Beim Betreten des Wohnbereichs werden Sie von viel natürlichem Licht begrüßt, das durch raumhohe Schiebetüren hereinströmt und außerdem einen Panoramablick auf die Hügel und das schimmernde Mittelmeer bietet. Der offene Grundriss integriert nahtlos die Wohn- und Essbereiche und obwohl derzeit als kombiniertes Zuhause konfiguriert, lässt sich der Raum durch den Einbau einer Trennwand leicht in zwei separate Wohnungen unterteilen. Die halboffene L-förmige Küche ist voll ausgestattet, während die zweite separate Küche derzeit als Waschküche genutzt wird, was für zusätzlichen Komfort und Funktionalität sorgt. Wenn Sie die Treppe hinaufsteigen, entdecken Sie 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer im oberen Stockwerk jeder Wohnung, was insgesamt 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer ergibt, wenn sie zu einem Zuhause kombiniert werden. Französische Balkone an den Schlafzimmern bieten eine herrliche Aussicht, während die Einbauschränke reichlich Stauraum bieten. Die geräumigen Badezimmer strahlen zeitlose Eleganz mit weißen Marmoroberflächen aus. Obwohl die Wohnung unmöbliert verkauft wird, bietet sie die Möglichkeit einer Renovierung, um Küche und Bäder nach Ihrem Geschmack zu modernisieren. Die Klimaanlage mit Warm- und Kaltluft sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Wohntemperatur.

### Die Außenbereiche

Diese wunderschönen Apartments verfügen über geräumige, nach Süden ausgerichtete Terrassen, auf denen Sie die Wärme der Sonne genießen können. Egal, ob Sie auf einem Lounge-Set entspannen, sich auf einer Sonnenliege zurücklehnen oder mit Ihren Lieben im Freien speisen, Sie werden mit atemberaubenden 180-Grad-Ausblicken bis zum Mittelmeerhorizont verwöhnt. Genießen Sie den Luxus eines privaten Pools auf einer der Terrassen, einer erfrischenden Oase mit Millionen-Dollar-Ausblick. Für zusätzlichen Komfort verfügt jede Terrasse über eine ausfahrbare Markise, sodass Sie auch die Natur im wohlthuenden Schatten genießen können. Wenn der Tag zur Nacht wird, verwandeln sich diese Außenbereiche in perfekte Kulissen für romantische Abende oder Cocktail-Soireen. Das Anwesen verfügt über einen privaten Parkplatz für ein Fahrzeug, mit der Option, einen zweiten Parkplatz für ca. 30.000 € zu erwerben. Erleben Sie den Höhepunkt von Luxus und exklusivem Küstenleben in diesem wunderschönen und geräumigen Rückzugsort mit Renovierungsmöglichkeiten und zur Schaffung Ihres gewünschten Wohnraums mit 1 oder 2 Apartments, der ein unvergleichliches Wohnerlebnis auf der magischen Insel Ibiza bietet.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)