

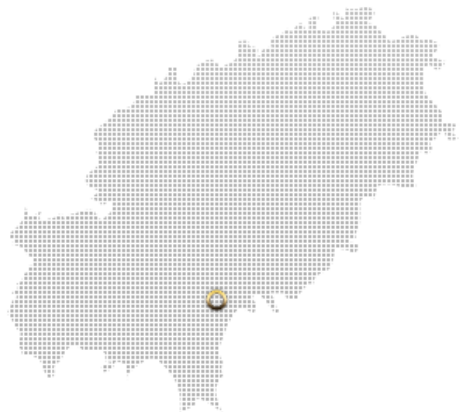
Luxuriöses Apartment mit 2 Schlafzimmern im exklusiven Las Boas-Gebäude - Ibiza - Eivissa



Übersicht

Wohnfläche:	95 m ²
Grundstück:	29 m ²
Raumaufteilung:	2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer
Referenznummer:	2223
Preis:	1.230.000,00 €
Lage:	Ibiza - Eivissa
Aussicht:	Meerblick, Blick auf die Altstadt

Lage



Beschreibung

Das Apartment

Dieses einzigartige Apartment mit 2 Schlafzimmern auf der 4. Etage bietet Blick auf den herrlichen Pool und ein modernes und dennoch bezauberndes Aussehen. Die Helligkeit des Anwesens wird durch die offene Struktur verstärkt, die das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche als Ganzes verbindet.

Aussparungen in den Wänden sorgen für einen luxuriösen Touch, während weiße Mosaikfliesen den Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbinden und für das ultimative mediterrane Lifestyle-Erlebnis sorgen. Die vom Boden bis zur Decke reichenden Fenster können vollständig geöffnet werden, sodass Sie einen perfekten Abend mit Freunden oder der Familie bei einem gemütlichen Abendessen oder einer Cocktailstunde mit spektakulärer Aussicht genießen können. Die voll ausgestattete Bulthaup-Küche bietet alle Annehmlichkeiten für kulinarische Genüsse. Beide Schlafzimmer sind durch das offene Wohnzimmer zugänglich. Das Hauptschlafzimmer bietet eine helle und lichtdurchflutete Atmosphäre.

Für ultimative Privatsphäre und Ruhe sorgen die integrierten Rollläden für eine perfekte Nachtruhe. Das eigene Badezimmer verfügt über eine luxuriöse Vollspiegelwand und eine geräumige Dusche mit Regenduschkopf. Das zweite Schlafzimmer ist hell und gemütlich und heißt Ihre Gäste willkommen. Beide Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke für Ihren Komfort. Eine Reihe von Annehmlichkeiten sorgen für Ihren Komfort und Ihre Sicherheit, darunter drahtloses Highspeed-Internet, Kabelnetzwerk, ein Sonos-Musiksystem, ein Zimmersafe, ein privater Aufzug und ein geschlossener Eingang zum Gebäude.

Die Außenbereiche

Genießen Sie Ihren geräumigen privaten Balkon mit Schatten und Privatsphäre und genießen Sie gleichzeitig die atemberaubende Aussicht. Eines der markantesten Merkmale des Las Boas-Gebäudes sind die farbenfrohen Balkone voller üppiger Pflanzen, die dem Gebäude einen lebendigen und einzigartigen Charakter verleihen.

Vom Balkon aus reicht der Blick über den beeindruckenden Pool, die elegante Marina Botafoch, das Mittelmeer mit der charmanten Stadt Dalt Vila im Hintergrund. Zum Entspannen stehen Ihnen ein atemberaubender Infinity-Pool und moderne Gartenmöbel auf dem 5000 m² großen Gemeinschaftsraum zur Verfügung. Das Las Boas bietet Fitnessseinrichtungen wie ein Spa, einen Fitnessraum, eine Sauna und ein Dampfbad, Kinderbetreuung, einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst und eine bewachte Tiefgarage.

Erleben Sie ultimativen Komfort und Luxus in diesem bemerkenswerten Apartment mit 2 Schlafzimmern, in dem jedes Detail sorgfältig entworfen wurde, um einen extravaganten und stilvollen Wohnraum im Epizentrum der Hotspots Ibizas zu schaffen, in dem Sie die Insel in vollen Zügen genießen können.

Das Umfeld

Dieses sensationelle Apartment befindet sich in einer der begehrtesten und besten Lagen Ibizas mit Blick auf die atemberaubende Marina Botafoch, wo das ganze Jahr über einige der beeindruckendsten Yachten vor Anker liegen. Nur ein paar Schritte entfernt finden Sie eine Reihe fantastischer Restaurants wie Lio, Roto und Zuma. Außerdem finden Sie die High-End-Designerboutiquen Dior, Louis Vuitton, YSL und berühmte Nachtclubs wie das berühmte Pacha. Auf der Suche nach einem entspannten Tag?

Nur 5 Gehminuten entfernt finden Sie den Strand von Talamanca für einen perfekten Strandtag. Dieser idyllische Strand bietet Annehmlichkeiten wie Restaurants, Tagesbetten und malerische Ausblicke. Die pulsierende Stadt Eivissa ist nur 5 Autominuten entfernt, oder Sie können einen 20-minütigen Spaziergang unternehmen, wenn Sie einen entspannten Spaziergang bevorzugen. Die günstige Lage dieses luxuriösen

Apartmentgebäudes erleichtert das Reisen. Die Fahrt zum Flughafen dauert nur 15 Minuten.

Mit seiner Nähe zur Stadt Eivissa, nur einen Steinwurf von Unterhaltungsmöglichkeiten wie Restaurants, dem Casino und Nachtclubs und gleichzeitig nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt gibt es auf Ibiza einfach keinen besseren Ort als Las Boas, um alle Ihre Wünsche zu erfüllen .



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com