

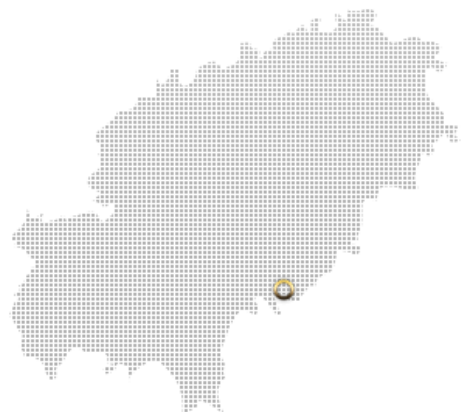
Wunderschöne erste Meereslinie Villa mit Meerzugang in der Nähe von Ibiza Stadt
zum Mieten - Talamanca



Übersicht

Wohnfläche:	250 m ²
Grundstück:	800 m ²
Raumaufteilung:	4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer
Referenznummer:	1958
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Talamanca
Aussicht:	Meerblick, Erste Meereslinie, Sehr guter Meerblick

Lage



Beschreibung

Diese erste Meereslinie Villa befindet sich direkt am Südufer der Bucht von Talamanca und bietet den ganzen Tag über die exklusive Aussicht und die wechselnden Farben der Bucht sowie eine herrliche Brise und eine beeindruckende Energie des Mittelmeers.

Die Villa erstreckt sich über 4 Etagen. In der ersten und der Etage darunter befindet sich die Terrasse direkt am Meer, auf der Sie sich auf bequemen Sonnenliegen sonnen und den beheizten Pool mit unschlagbarer Aussicht genießen können. Diese Terrasse hat direkten Zugang zum Meer und verfügt über einen Rasen, eine Dusche und einen Raum, der verschiedene Funktionen erfüllt. In der zweiten Etage befindet sich das Wohnzimmer, der Kaminraum, eine moderne voll ausgestattete Küche und ein Gäste WC. Auf der Etage darüber sind die Schlafzimmer, zwei Badezimmer und in der obersten Etage eine Terrasse mit Dusche und Sonnenliegen zum Sonnenbaden mit absoluter Privatsphäre.

Ausstattung:

- Klimaanlage (warm /kalt)
- Kamin
- Gäste WC
- Beheizbarer Pool
- BBQ
- Aussen Dusche
- Voll ausgestattete Küche
- Alarmanlage
- Kühlschrank mit Trinkwasser
- Waschküche
- Sat TV
- 600 MB Breitband Internet
- Tragbarer JBL-Lautsprecher und Karaoke
- Surfpaddel
- Zwei Fahrräder



IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com