

## Sensationelles Luxus Anwesen, nah an Ibiza zum Mieten - Jesus



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	750 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	15.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1288
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Jesus
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt

### Lage



## Beschreibung

Diese atemberaubende Residenz mit großartigen Meerblickterrassen befindet sich in Jesus und genießt und einen faszinierenden Blick über das offene Meer und Ibiza-Stadt. Das Anwesen hat eine Gesamtfläche von 15000m<sup>2</sup> wovon die Wohnfläche der Villa 750m<sup>2</sup> einnimmt. Des Weiteren bietet das Anwesen einen Überlaufpool, großartige Sonnenterrassen, einen Spa-Bereich mit Sauna, Jacuzzi und Fitnessraum sowie eine mediterrane Gartenlandschaft. Aufgrund der großen Glasfronten ist die Villa sehr lichtdurchflutet und bietet einen traumhaften Meerblick sowie direkten Zugang zu den Terrassen von nahezu allen Räumen. Die großzügige Wohnfläche verteilt sich wie folgt: Im Erdgeschoss befindet sich ein großes offenes Wohn- und Esszimmer mit offenem Kamin, eine voll ausgestattete Küche sowie ein Schlafzimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit Bad en suite und Terrassenzugang. Darüber hinaus bietet die Villa drei weitere Schlafzimmer mit Bad en suite und eigener Terrasse. Zur exklusiven Ausstattung der Villa gehören Fußbodenheizung, Klimaanlage w/k, Gartenbewässerungssystem, Videogegensprechanlage, 3 Garagen mit elektrischem Tor sowie diverse Außenparkmöglichkeiten. In unmittelbarer Umgebung liegen die malerische Badebucht Talamanca und der exklusive Golfplatz Club de Golf Ibiza. Ibiza-Stadt mit seinen exquisiten Restaurants, Bars und Einkaufsmöglichkeiten ist ca. 10 Autominuten entfernt.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)