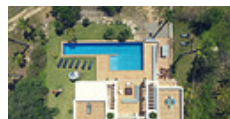


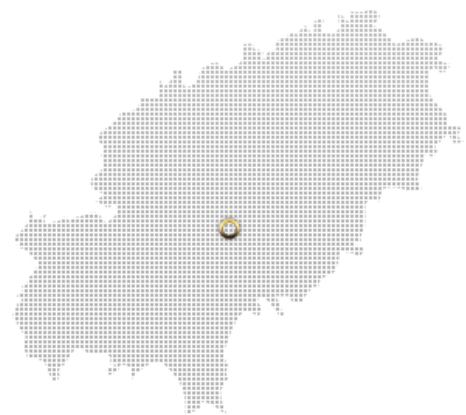
## Schöne Ferienvilla in der Nähe von Ibiza zu vermieten - Sant Rafel



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	20.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1789
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Sant Rafel
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt

### Lage



## Beschreibung

Diese wunderschöne Luxusvilla befindet sich bei Sant Rafel, nur wenige Minuten von Ibiza-Stadt. Der große Pool blickt direkt auf das 20.000m<sup>2</sup> Grundstück und bietet Gästen einen schönen Blick auf die Landschaft. Es gibt einen Garten für Kinder, der zum Spielen einlädt.

Der weitläufige Poolbereich und die Sonnenterrassen sind mit luxuriösen Sonnenliegen, Sonnenschirmen, einer großen Sitzecke, Outdoor-Chill-Out-Bereiche und Bar-Bereich (mit voll bestückter inklusive Snacks und Getränken) ausgestattet.

Das offene Wohnzimmer bietet große Sofabereiche, die zum Essen in den Außenbereich führen. Ein separater geräumiger TV Raum mit einer extragroßen Couch lädt Familien oder Freunde zum Entspannen und Wohlfühlen ein. Alle Zimmer und Außenbereiche verfügen über ein eigenes Musiksysteem, das an Telefone angeschlossen werden kann.

Ausstattung:

- BBQ
- Aussen Esstisch für 10 Personen
  - Offene komplett ausgestattete Küche mit Spülmaschine und alle aktuellen Mittelkonsolen, einschließlich Nespresso-Kaffeemaschine.
- Outdoor-Chill-Out-Bereich
- Voll ausgestattete Küche
- Wifi
- Separater TV Raum
- 3 Safes
- Klimaanlage



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)