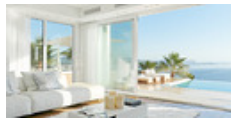


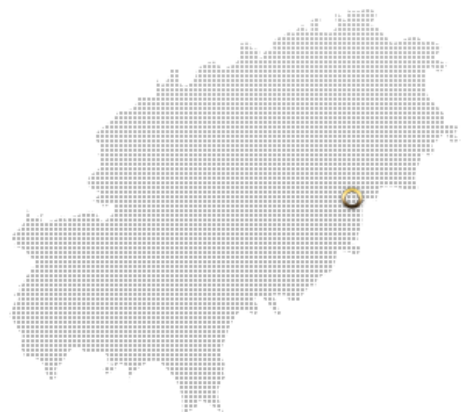
## Moderne Luxusvilla mit Panoramablick zu verkaufen und zu vermieten - Santa Eulalia



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	786 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	1.150 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1261
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Santa Eulalia
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

Das Grundstück ist 1.150 m<sup>2</sup> groß und die Wohnfläche beträgt 480 m<sup>2</sup>. Es gibt 4 Doppelschlafzimmer, Ein 1- Bett Zimmer und im Keller ein tagesbelichtetes Apartment mit einem Doppelbett für Angestellte oder Jugendliche Gäste mit Duschbad und Küchen Pantry.

Die Heizungsart ist Öl- Zentral mit Fußbodenheizung in allen Räumen, der Kellerbereich hat Heizkörper.

Die Klimaanlage ist ebenfalls zentral mit 27 Abnahmestellen ( auch in den Bädern).

Im Erdgeschoß ist ein Gäste WC mit Dusche, im 1 OG ist ein Bad für Gäste mit Dusche+ Wanne und Doppelwaschtisch, das Masterbad ist mit einem Whirlpool, großer Dusche und Doppelwaschtisch ausgestattet. Ein weiteres Duschbad für Gäste mit Doppelwaschtisch ist für zwei weitere Schlafräume vorhanden.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)