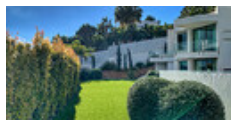


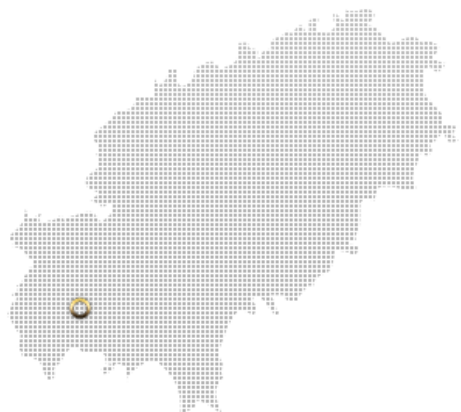
Moderne Luxus Villa in Vista Alegre mit Blick auf das Meer bis nach Formentera zum Mieten - Sant Josep



Übersicht

Wohnfläche:	672 m²
Grundstück:	1.920 m²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
Referenznummer:	1740
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Sant Josep
Aussicht:	Meerblick, Modernes Objekt, Event & Hochzeit, Gated Community & Urbanisation

Lage



Beschreibung

Diese moderne Luxus Villa befindet sich in der 24 Stunden überwachten Urbanisation Vista Alegre. Durch den beeindruckenden Haupteingang mit einer drei Meter breiten schwenk Hartholz Tür gelangt man zu dem geräumigen Salon mit schwarzem Granit Kamin und einem 55-Zoll-Samsung 3D Smart TV. Die Zimmer im Erdgeschoss bilden einen großen offenen Raum mit Aussicht auf das Meer bis nach Formentera. In der obersten Etage befindet sich ausschließlich die Master-Suite mit Ankleideraum, eigener Terrasse, en Suite Badezimmer mit Doppelwaschbecken von Porcelanosa, einer Ei-Badewanne von Antonio Lupi, einer begehbaren geräumigen Rain Shower Dusche und Toilette/ Bidet von Duravit Starck. In den benachbarten Flügel sind drei riesige Suiten, alle mit en Suite Badezimmer. Die untere Etage hat ein Fünftes Schlafzimmer mit Badezimmer und direktem Zugang nach außen. Es gibt auch zusätzlichen Platz für ein Heimkino & Spielzimmer.

Ausstattung:

- Elektrisches Tor mit Video-Gegensprechanlage
- Infinity-Pool (15m Länge x 1m to 6m Weite x 1.8m Tiefe)
- integriertes Sonos-Musiksystem
- Waschküche
- voll klimatisiert
- Ankleidezimmer
- Domotica-Steuerung
- intelligente Beleuchtungssysteme
- Kamin
- qualitativ hoch entwickeltes Verglasungssysteme
- Hochsicherheitsschließsysteme
- Voll eingezäunt mit zwei Meter hohen Sicherheitsmauer
- Boffi Küche mit Gaggenau Geräten
- Duravit / Porcelanosa Badezimmer
- Fußbodenheizung in den Bädern
- separates voll ausgestattetes Service-Apartment



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com