

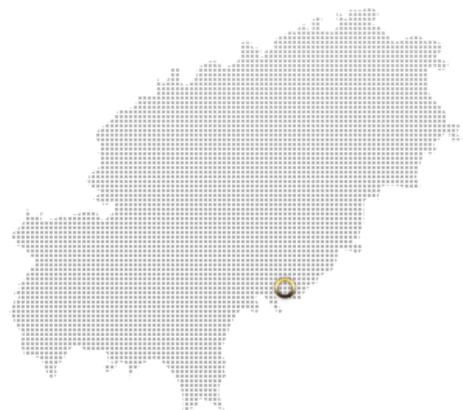
Moderne luxuriöse Villa in erster Meereslinie - Haus am Wasser mit Meerzugang
zu vermieten, Ibiza - Talamanca



Übersicht

Wohnfläche:	200 m ²
Grundstück:	65.000 m ²
Raumaufteilung:	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
Referenznummer:	1441
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Talamanca
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Erste Meereslinie, Sehr Meerblick, Meerzugang

Lage



Beschreibung

Diese moderne, luxuriöse Villa am Wasser bietet eine einzigartige Gelegenheit, Ibiza mit Stil zu erleben. Das Anwesen liegt direkt am Meer und bietet direkten Zugang zum Meer sowie einen atemberaubenden Panoramablick auf das azurblaue Wasser und die Insel Formentera. Eingebettet in ein privates Naturresort bietet es Ruhe und Privatsphäre und liegt dennoch in der Nähe der pulsierenden Energie von Ibiza-Stadt, Marina Botafoch und dem Strand von Talamanca.

Die Villa ist so konzipiert, dass Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verschmelzen. Große Glasschiebetüren öffnen sich zu weitläufigen Terrassen und sorgen für einen natürlichen Licht- und Luftstrom im gesamten Raum. Im Außenbereich ist die atemberaubende private Bucht nur 50 Meter entfernt, was diesen Ort wirklich einzigartig macht. Der Außenbereich eignet sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten und verfügt über einen glitzernden Pool mit modernen Sonnenliegen und einen stilvoll eingerichteten Wohnbereich, um die unglaubliche Aussicht zu genießen.

Innen ist die Villa geschmackvoll und modern eingerichtet und bietet eine Mischung aus Komfort und Eleganz. Die Lounge umfasst einen geräumigen Sitzbereich, einen Esstisch und direkten Zugang zur Terrasse. Die voll ausgestattete Küche verfügt über erstklassige Geräte, darunter einen Kühlschrank mit Gefrierfach, einen Induktionsherd, einen Toaster, eine Nespresso-Kaffeemaschine und einen Geschirrspüler.

Die Villa bietet mit fünf Schlafzimmern und vier Badezimmern Platz für bis zu zehn Gäste. Im Erdgeschoss befinden sich drei gut ausgestattete Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite, sowie eine Gästetoilette. Der erste Stock ist der luxuriösen Master-Suite gewidmet, komplett mit einem Kingsize-Bett, einem beeindruckenden Badezimmer mit spektakulärer Aussicht und einer privaten Terrasse mit einem Loungebereich zum Entspannen. Getrennt vom Haupthaus befindet sich das fünfte Schlafzimmer, das über einen privaten Eingang zugänglich ist und über ein eigenes Badezimmer verfügt.

Das Anwesen ist mit hochmodernen Annehmlichkeiten ausgestattet, um ein nahtloses Erlebnis zu gewährleisten. Dazu gehören eine Klimaanlage im gesamten Gebäude, ein modernes Alarmsystem, ein elektrischer Carport und ein Sonos-Soundsystem, das mit iPod- und iPad-Geräten kompatibel ist.

Trotz ihrer ruhigen Lage ist die Villa perfekt gelegen für alle, die Ibizas berühmte Sehenswürdigkeiten bequem erreichen möchten. Ibiza-Stadt, Marina Botafoch und Marina Ibiza sind nur fünf Minuten entfernt. Der nächste Strand ist ebenfalls nur fünf Autominuten entfernt und berühmte Restaurants wie Sa Punta und das Blue Marlin in Cala Jondal sind in 10 Minuten bequem zu erreichen. Egal, ob Sie Ses Salinas, Coco Beach oder den Ushuaia Club besuchen oder im Cipriani oder Roberto Cavalli Club gehobene Küche genießen möchten, diese Villa ist der ultimative Ausgangspunkt für Entspannung und Erkundung.

Dieses Anwesen am Wasser verbindet luxuriöses Wohnen mit einer beispiellosen Verbindung zur natürlichen Schönheit Ibizas und macht es zum idealen Rückzugsort für unvergessliche Erinnerungen auf der Insel.