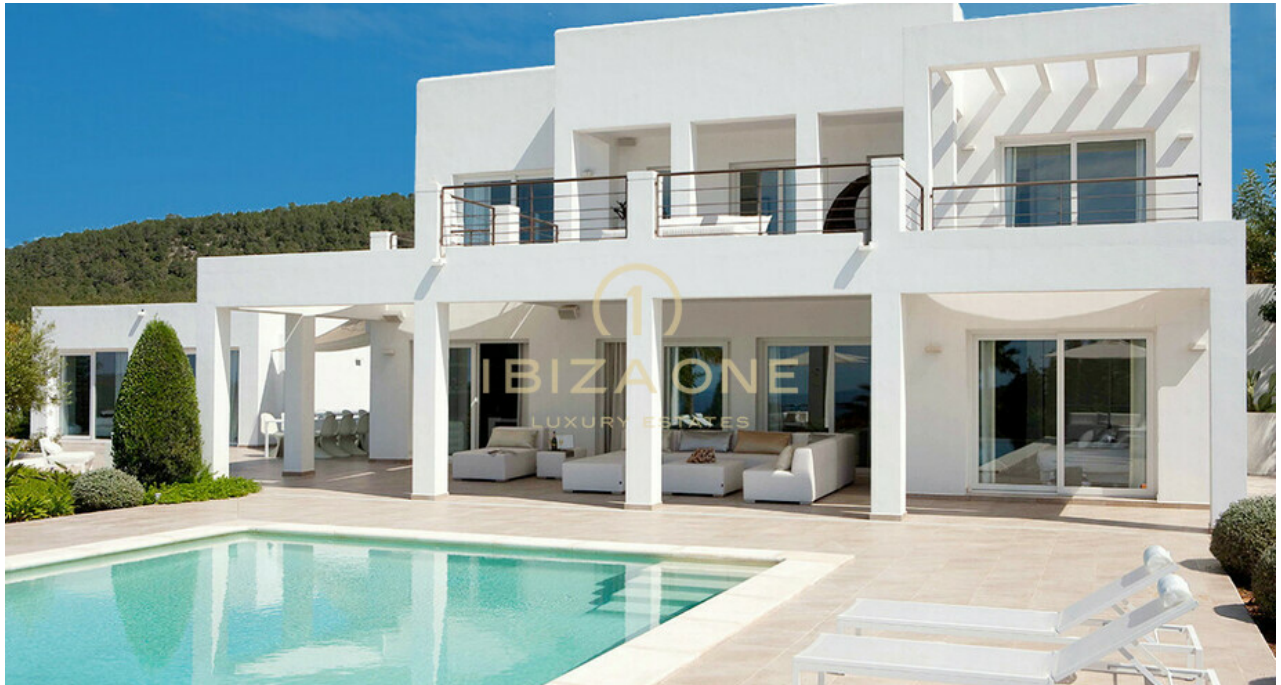


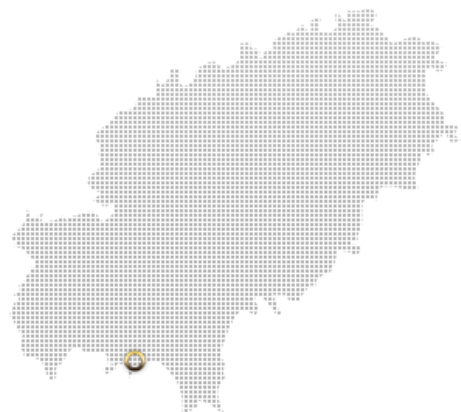
Moderne Villa mit Gästehaus in der Cala Jondal, 5 min vom Blue Marlin entfernt
 zur Vermietung - Cala Jondal



Übersicht

Wohnfläche:	320 m ²
Grundstück:	7.600 m ²
Raumaufteilung:	7 Schlafzimmer, 8 Badezimmer
Referenznummer:	1277
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Cala Jondal
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt, Event & Hochzeit, Sehr guter Meerblick

Lage



Beschreibung

Movie :

<https://www.youtube.com/watch?v=pXJ3c9u1MGE>

Diese Villa ist ein einzigartiges Hotel mit atemberaubendem Blick über Cala Jondal. Ein elektrisch betriebenes Tor öffnet sich auf dem großen eingezäunten Bereich (9000m²). Vor dem Haus ist ein Parkplatz für mehrere Autos. Die gesicherte Eingang ermöglicht den Zugang zu einem geräumigen Saal mit einem Gäste-WC. Das geräumige und geschmackvoll eingerichtete Wohnzimmer hat Schiebetüren aus Glas bietet einen beeindruckenden Blick. Große komfortable Sofas bieten eine gemütliche Lounge mit SAT.TV, DVD, WiFi, 2 B & W iPod-Dockingstationen innen und außen. Hinter der Trennwand mit TV befindet sich eine moderne Küche, komplett ausgestattet mit modernen Geräten. Der Hauswirtschaftsraum verfügt über eine extra Kühl- / Gefrierkombination und einer Wein / Sekt-Kühler. Auch hier sind die Waschmaschine und Trockner..The Essbereich verfügt über einen extra großen Esstisch, an dem 10 Personen Platz nehmen können. Von der Küche aus die überdachte Terrasse mit einem Esstisch, der 14 Personen Platz bietet. Die Glas-Schiebetüren vom Wohnzimmer bieten Zugang zur überdachten Terrasse aus Stein, mit einer Fülle von luxuriösen Lounge-Bereiche mit bequemen Möbeln Design2Chill. Auch rund um den Pool (12x8m) können Sie in den Luxus Lounge-Betten das Ambiente genießen. Die Villa verfügt über 5 Schlafzimmer mit Terrasse (3 davon mit Meerblick). Mit je einem Doppelbett, und 5 Badezimmer: 3 mit Dusche und 2 mit Badewanne / Dusche ausgestattet. Das Schlafzimmer und Badezimmer sind luxuriös und geschmackvoll eingerichtet. Das Erdgeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer Das Obergeschoss verfügt über drei Schlafzimmer. Das Obergeschoss verfügt über eine zusätzliche Dachterrasse (Sonnenuntergänge und sternenklare Nächte!) Die beiden anderen Schlafzimmer befinden sich im Gästehaus an der Seite befindet, der die villa. These haben einen separaten Eingang von der Terrasse. Die Villa verfügt über Fußbodenheizung und Klimaanlage, Alarmanlage Möglichkeit, mit den meisten Möbel in es zu verkaufen.

Haupthaus:

5 Schlafzimmer + 5 Badezimmer en suite - 2 Umkleieräume - 1 Gäste-WC - Küche - Esszimmer - Wohnzimmer mit Galerie - Waschküche - Abstellraum - Vorratsraum

Gasthaus:

2 Schlafzimmer - 2 Badezimmer

Ausstattung:

Infinity-Pool - Klimaanlage (warm / kalt) - Alarm - Satellite - WIFI - GESA Strom - eigener Brunnen - Zisterne (20.000 l) - elektrisches Tor mit Gegensprechanlage - komplett eingezäunt - Soundsystem im Freien



IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com