

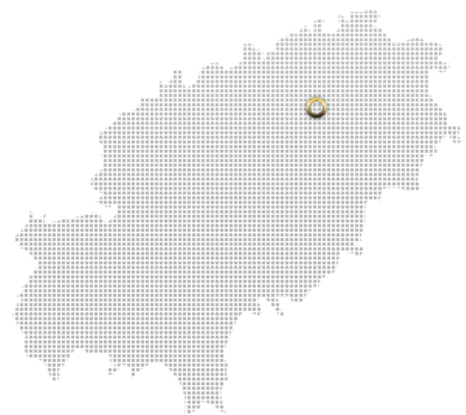
## Marokkanische Luxusvilla zu vermieten - Sant Llorenc



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	650 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	40.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	6 Schlafzimmer, 7 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1095
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Sant Llorenc
<b>Aussicht:</b>	Meerblick

### Lage



## Beschreibung

Fata Morgana ist eine marokkanische Luxusvilla, auf einer Bergspitze gelegen nahe San Lorenzo. Das Haupthaus bildet die quadratische Form deren Mittelpunkt der zentrale Hof (Patio) mit Pool ist. Der Patio und der Pool bilden den Drehpunkt für den Rest der Villa. Von hier aus kommen Sie zu allen Räumlichkeiten. Die Villa eine Duplikat der Moschee von Zebid, in Yemen und ist ein tolles Beispiel der vernacular Architektur. Einer der Ausgänge führt durch den Patio in den Wassergarten mit einem kleinen See und einem Teehaus. Vor dem Hauptteil des Hauses ist der eindrucksvolle 22-Meter-Swimmingpool. Dieser 22 lange Überlauf bildet einen wundervollen Kontrast mit dem großartigen Panorama von Ibiza Inselmitte bis hin zur benachbarten Insel Formentera. Auf der linken Seite des grossen Pools ist eine große Sonnenterrasse und ein Beduinen Zelt mit einer Tafel für 16 Personen. Zwei weitere grosse Esstische befinden sich einmal unter einer hölzernen Pagode, und einmal außerhalb der Küche auf der rechten Seite des Patio. Im rechten Teil des Haupthauses befinden sich die grosse Küche mit Essnische ein grosses Wohnzimmer mit vielen gemütlichen Sitzgelegenheiten und das grosse Master Schlafzimmer mit eigenem Bad. Im linken Teil befinden sich 4 Schlafzimmer mit 3 Bädern. In hinteren Anbau des Anwesens ist eine Anliegerwohnung für 2 Personen eingerichtet. Die Anliegerwohnung ist bestens geeignet für Freunde, Gäste oder eigenem Personal.

Registered touristic license number: 2014048273



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)