

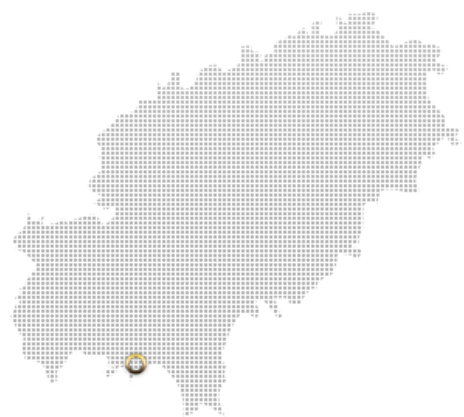
Luxusvilla zu verkaufen und das Luxushaus auch zu vermieten, Ibiza - Cala Jondal



Übersicht

Wohnfläche:	300 m ²
Grundstück:	10.000 m ²
Raumaufteilung:	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
Referenznummer:	1948
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Cala Jondal
Aussicht:	Landblick

Lage



Beschreibung

Diese luxuriöse Villa, die sowohl zum Verkauf als auch zur Miete steht, befindet sich in einer ruhigen und malerischen Lage, nur sieben Minuten von Cala Jondal und seinen weltberühmten Strandclubs entfernt. Dieses stilvolle Haus wurde mit einer nahtlosen Mischung aus Innen- und Außenwohnbereich entworfen und bietet ein unvergleichliches Gefühl von Entspannung und Privatsphäre, während es gleichzeitig in unmittelbarer Nähe zu den exklusivsten Reisezielen Ibizas liegt.

Die Villa ist ein Meisterwerk moderner Architektur und mediterranen Charmes mit sorgfältig gestalteten Räumen, die das natürliche Licht ungehindert durchfluten. Jedes Detail des Hauses wurde sorgfältig ausgewählt, um ein perfektes Gleichgewicht aus Komfort, Eleganz und Funktionalität zu bieten.

Das Anwesen verfügt über vier wunderschön eingerichtete Schlafzimmersuiten, darunter zwei Juniorsuiten und zwei Mastersuiten. Drei davon befinden sich im Haupthaus, während sich die vierte in einem separaten Anbau in der Nähe des Hauptgebäudes befindet und den Gästen zusätzliche Privatsphäre bietet. Jede Suite ist als ruhiger Rückzugsort konzipiert und verfügt über hochwertige Möbel, sanfte Naturtöne und luxuriöse Badezimmer.

Die offenen Wohnbereiche schaffen ein Gefühl des Übergangs zwischen Innen- und Außenbereichen, mit großen Glastüren, die zu mehreren Terrassen und Chill-out-Bereichen führen. Diese Außenbereiche sind sowohl zur Entspannung als auch zur Unterhaltung konzipiert und bieten zahlreiche Orte zum Entspannen, während Sie die atemberaubende Natur genießen.

Ausgestattet mit modernen Annehmlichkeiten sorgt die Villa für einen luxuriösen und entspannten Lebensstil. WLAN und ein Sonos-Musiksystem sorgen für nahtlose Konnektivität und Unterhaltung, während Klimaanlage in allen Schlafzimmern und Wohnbereichen ganzjährigen Komfort gewährleisten. Eine voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler, Nespresso-Kaffeemaschinen, Entsafter und Mixer macht die Zubereitung von Mahlzeiten einfach und angenehm. Eine Waschmaschine und ein Trockner sorgen für zusätzlichen Komfort, während ein Klimaanlage-Wechselrichter für Wärme in den kühleren Monaten sorgt.

Die Villa befindet sich auf einem weitläufigen 10.000 Quadratmeter großen Grundstück, umgeben von üppigen Gärten und üppigen Obstbäumen. Das Gelände verfügt über drei verschiedene Gartenbereiche, die jeweils so gestaltet sind, dass sie die Schönheit und Ruhe des Anwesens unterstreichen. Zu den Außenbereichen gehören ein atemberaubender 13 x 4 Meter großer Swimmingpool mit einem eigenen Chill-out-Bereich sowie eine Essterrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet.

Mit 370 Quadratmetern an verschiedenen Terrassen bietet das Anwesen eine Reihe von Außenwohnbereichen, in denen die Bewohner die Sonne Ibizas genießen oder einen ruhigen Abend unter den Sternen verbringen können. Die Villa ist durch ein elektrisches Tor gesichert, das sowohl Privatsphäre als auch Sicherheit gewährleistet.

Dieses außergewöhnliche Haus ist ideal für alle, die einen luxuriösen und ruhigen Rückzugsort suchen und gleichzeitig nur wenige Minuten von Ibizas besten Stränden, Restaurants und Nachtleben entfernt sein möchten. Ob als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Anlageobjekt – diese Villa bietet eine hervorragende Gelegenheit, das Beste des Lebensstils Ibizas in einer eleganten und ruhigen Umgebung zu erleben.

UNTERKUNFT

4 Schlafzimmersuiten, 2 Juniorsuiten und 2 Mastersuiten, 3 davon befinden sich im Haupthaus und eine

im Anbau in der Nähe des Haupthauses. Verschiedene Bereiche zum Entspannen mit vielen verschiedenen Terrassen. Das Haus ist so konzipiert, dass Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbunden sind.

- WLAN
- Klimaanlage in allen Schlafzimmern und im Wohnzimmer
- Sonos-Musiksystem
- Spülmaschine
- Nespresso Kaffeemaschinen
- Entsafter-Mixer
- Waschmaschinen und Trockner
- Klimaanlage-Wechselrichter für Wärme

GÄRTEN UND CHILL-BEREICHE

- 10000 m2 Grundstück
- 3 Gärten mit Obstbäumen
- Pool 13* 4 m
- Chill-Bereich am Pool
- Essterrasse
- 370m verschiedene Terrassen
- Elektrisches Tor