

Luxusvilla in der Primelage Es Cubells zu vermieten - Es Cubells



Übersicht

Wohnfläche:	387 m²
Grundstück:	10.050 m²
Raumaufteilung:	7 Schlafzimmer, 7 Badezimmer
Referenznummer:	1591
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Es Cubells
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Dieses luxuriöse Anwesen befindet sich oberhalb von Es Cubells. Es liegt auf einem Berg geschützt durch Wald und bietet einen atemberaubenden Meerblick (von dem Pool, allen Zimmer und Terrassen) über die südliche Küste und bis nach Formentera. Dieses Gebiet beherbergt eine Gruppe von Privathäusern, mit einem wunderbaren Sinn für Raum und Privatsphäre, umgeben von Wald und Weinbergen.

Das Haus wurde mit einem sehr hohen Standard renoviert. Die Eleganz mit einem Hauch von moderner mediterraner Architektur zieht sich durch das ganze Haus.

- Offenes Wohn-und Esszimmer mit Kamin
 - Moderne hoch ausgestattete Küche mit Mittelinsel, hochwertige Installationen mit gefiltertem Wasser-System und Wein-Kühlschrank TV-Zimmer.
 - Glas-Schiebe-Türen, die auf eine überdachte Terrasse und in den Garten führen

Schlafen

- Die Master-Suite, mit Schlafzimmer, großes Badezimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Schlafzimmer und Dusche Kinderraum und eine eigene Terrasse.
- 3 Doppelschlafzimmer, mit eigenem Duschbad und Zugang zur Terrasse und Garten.
- 2 weitere unabhängige Doppelschlafzimmer, mit eigenem Bad mit Dusche. Jeder mit Zugang zum Garten

Personal

- Ein separates, unabhängige Personal Apartment, mit Schlafzimmer, Dusche und eine kleine Küche

Aussenräume

- Ein, vor kurzem, neu gestalteter Pool von 15m x 5 m, auf Hauptterrasse nach Süden Meerblick.
- Eine geräumige und luxuriöse überdachte Terrasse mit Außenküche und Grillplatz für schattige Mahlzeiten im Freien und ein Wohnzimmer.
- Weite Rasenflächen, Chillout-Bereich

Details

- Mediterraner Garten mit Rasenflächen, Palmen und einheimischen Pflanzen
- Volle Bewässerung und Beleuchtung
- Klimaanlage in allen Schlafzimmern
- Fußbodenheizung
- Satelliten Fernsehen
- W-lan
- Garage
- Technikraum
- Wäscheraum

- Alarmsystem
- Wasser Cisterna und Leitungswasser
- Gereinigtes Trinkwasser-System
- Schwimmbad von 15m x 5 m
 - Ein separates und unabhängiges Angestellten Apartment, mit Schlafzimmer, Dusche und einer kleinen Küche

Fahrzeit zu folgenden Destinationen auf Ibiza

- Ibiza airport : 15min
- Ibiza town, Marina Ibiza, Marina Botafoch, Cipriani, Heart, LIO, Pacha, Ibiza Gran Hotel : 25min
- Ibiza golf course : 30min
- Sta. Gertudis, Morna School : 30min
- Sta. Eulalia : 40min
- Ushuaia, Space, Nassau Beach, Beach House, Coco Beach : 20min
- Salinas, Es Cavallet, El Chiringuito, Es Coldero, Malibu, Jockey Club : 20min
- Blue Marlin, Yemanjá, Es Xarcu, Tropicana : 15min
- Cala Conte, Cotton Beach Club, Ashram : 10min

Video :

<https://www.youtube.com/watch?v=FjDMpGU76wc>



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com