

## Luxus Villa direkt am Meer mit eigenem Zugang zum Meer in Es Cubells zum Mieten - Es Cubells













## Übersicht

Wohnfläche: 500 m<sup>2</sup>

Grundstück: 7.000 m<sup>2</sup>

Raumaufteilung: 6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer

Referenznummer: 1407

Preis: auf Anfrage

Lage: Es Cubells

Aussicht: Meerblick, Landblick, Erste

Meereslinie, Modernes Objekt, Sehr guter Meerblick,

Meerzugang

Lage





## Beschreibung

Diese luxuriöse erste Meereslinie Villa befindet sich in Es Cubells und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer bis zur Insel Formentera. Die Villa wurde in diesem Jahr vollständig renoviert und luxuriös dekoriert. Es gibt einen privaten Zugang zum Meer und es besteht die Möglichkeit eine Mooring zu nutzen. Durch einen weitern Zugang erreicht man einem Sandstrand in nur 5 Minuten. Alle Zimmer haben eine Terasse mit Meerblick, sind klimatisiert und mit TV und DVD ausgestattet. Die zwei Hauptschlafzimmer haben zusätzlich WIFI und Safebox.

Entfernung zur Cala Jondal circa 10 Minuten, nach Ibiza Stadt circa 20 Minuten.

Aufteilung der Villa:

Erdgeschoß, Wohnzimmer und Ruheraum mit TV, Voll ausgestattete Küche, Eine Suite 40 m2 mit 2 Ankleiden und Badezimmer mit Jaccuzzi, Dusche und WC

Erster Stock

Ein Schlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer mit eigener Terrasse mit Meerblick, Eine Suite 40 m2 mit 2 Ankleiden und Badezimmer mit Jaccuzzi. Eigene Terrasse mit Meerblick.

Etage -1

3 Schlafzimmer alle mit Badzimmer und Meerblick.

Außenbereich:

Infinity Pool 11 X 5 Meter mit Sonnenliegen, Terrassen (350 m2) mit Lounge Bar, Grill und Chillbreich für 12 Personen, Parkplatz für 4 Autos, Elektrisches Eingangstor, Alarmanlage



LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg Founder and managing directors

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380

E-Mail: contact@ibiza-one.com