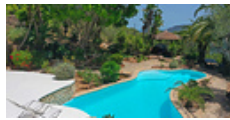


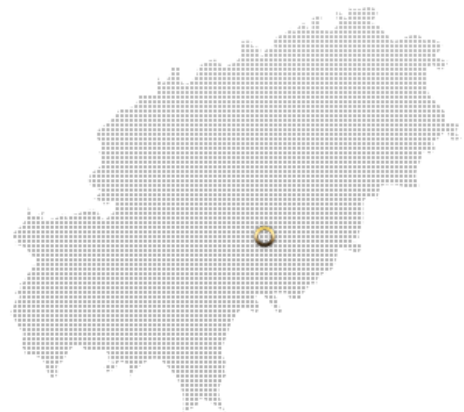
Luxuriöse Villa zur Langzeitmiete in der Nähe von Bambuddha mit Organischem-Pool und absoluter Privatsphäre, Ibiza - Ibiza - Santa Eulalia



Übersicht

Wohnfläche:	400 m ²
Grundstück:	8.000 m ²
Raumaufteilung:	5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
Referenznummer:	2418
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Ibiza - Santa Eulalia
Aussicht:	Modernes Objekt

Lage



Beschreibung

Luxuriöse Villa zur Langzeitmiete im Herzen Ibizas – Modernes Design, Organischer-Pool & 8.000 m² Garten

Erstklassige Lage – zwischen Ibiza-Stadt, Santa Gertrudis und Santa Eulalia

Diese luxuriöse Villa zur Langzeitmiete auf Ibiza befindet sich in einer der begehrtesten Lagen der Insel – nur wenige Minuten vom Bambuddha Ibiza entfernt, eingebettet zwischen Ibiza-Stadt, Santa Gertrudis und Santa Eulalia. Perfekt im ruhigen Herzen der Insel gelegen, bietet das Anwesen absolute Ruhe und ist dennoch in der Nähe aller wichtigen Ziele.

- Ibiza-Stadt: 15 Minuten
- Santa Gertrudis: 10 Minuten
- Santa Eulalia: 10 Minuten
- Bambuddha Ibiza: 3 Minuten

Diese zentrale und dennoch ruhige Lage vereint ländlichen Charme mit modernem Komfort. Die umliegende Landschaft ist geprägt von sanften Hügeln, Olivenhainen und Pinienwäldern und somit ideal für alle, die Ruhe, Weite und gute Erreichbarkeit suchen – eine wahre Oase inmitten der üppigen Landschaft Ibizas.

Das Anwesen ist genau nach Süden ausgerichtet und genießt mit all seinen Terrassen von morgens bis abends Sonnenschein, wodurch jeder Bereich des Hauses, des Pools und des Gartens den ganzen Tag über in warmes mediterranes Licht getaucht wird.

Diese erstklassige Lage bietet bequemen Zugang zu einigen der schönsten Strände und Hotspots der Insel: den eleganten Stränden Aiyanna und Atzaró an der Cala Nova, dem unkonventionellen Strand Niu Blau sowie dem kristallklaren Wasser von Cala Llonga und Benirràs – alle innerhalb von 15–20 Minuten erreichbar. Für kulinarische Genüsse und ein pulsierendes Nachtleben sind die weltbekannten Restaurants Bambuddha Ibiza, Nudo, La Paloma, Amante Beach Club, Pacha und Lío Ibiza nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Die Villa – Moderne Eleganz und müheloser Komfort

Auf einem großzügigen 8.000 m² großen Grundstück gelegen, besticht diese moderne Luxusvilla durch elegantes Design, hochwertige Ausstattung und großzügige Raumaufteilung. Das Anwesen umfasst fünf Schlafzimmer und fünf Badezimmer, vier davon mit eigenem Bad im Haupthaus. Ein separates Gästearpartment mit eigenem Bad und separatem Eingang ist ideal für Gäste oder Personal.

Die Master-Suite besticht durch ihre Größe und Flexibilität mit zwei Doppelbetten und ist ideal für Familien oder Gäste, die besonderen Komfort wünschen. Jedes Zimmer ist hell und geschmackvoll eingerichtet und vereint minimalistische Ästhetik mit natürlichen Materialien, die Ibizas entspannte Eleganz widerspiegeln.

Eine riesige, voll ausgestattete moderne Küche mit Kochinsel und hochwertigen Geräten bildet das Herzstück des Hauses – ideal sowohl für ein entspanntes Familienleben als auch für elegante Unterhaltung.

Die Villa ist komplett ausgestattet mit Klimaanlage, Heizung und Highspeed-Internet, was ganzjährigen Komfort und Produktivität gewährleistet.

Leben im Freien – Organischer-Pool und mediterrane Ruhe

Der Außenbereich dieser Villa ist auf pure Entspannung ausgelegt. Ein atemberaubender, organisch geformter Pool bildet das Herzstück des Gartens, umgeben von Sonnenliegen, einem schattigen Loungebereich und einem großen Esstisch im Freien – perfekt für Mahlzeiten unter dem Sternenhimmel.

Die liebevoll gestalteten Gärten vereinen modernes Design mit mediterranem Charme und bestechen durch Olivenbäume, duftende Kräuter und üppige Rasenflächen. Der Grillplatz lädt zu geselligen Abenden und ausgedehnten Sommeressen ein, während mehrere Terrassen den ganzen Tag über Sonne und Schatten spenden.

In absoluter Privatsphäre gelegen, ist diese Villa der ideale Rückzugsort für all jene, die Ruhe und natürliche Schönheit schätzen, ohne auf die Nähe zu Ibizas besten Restaurants und internationalen Schulen verzichten zu müssen.

Hauptmerkmale

- Erstklassige zentrale Lage in der Nähe von Bambuddha Ibiza
- 8.000 m² großes Grundstück mit absoluter Privatsphäre
- 5 Schlafzimmer / 5 Badezimmer (alle en suite)
- Separates Gästeparlament mit privatem Zugang
- durchgehend beheizt und klimatisiert.
- Hochgeschwindigkeitsinternet
- Bio-Pool umgeben von Designer-Sonnenliegen
- Lounge- und Essbereich im Freien mit Grill
- Große, moderne Küche mit Kochinsel
- Landschaftsgärten mit mediterranem Flair
- 10 Minuten nach Santa Gertrudis und Santa Eulalia, 15 Minuten nach Ibiza-Stadt

Ein perfektes Langzeitdomizil im Herzen von Ibiza

Diese Villa zur Langzeitmiete in der Nähe von Bambuddha bietet die perfekte Balance zwischen modernem Wohnen, Natur und Komfort. Ihr anspruchsvolles Design, das weitläufige Grundstück und die strategische Lage machen sie zu einer hervorragenden Wahl für Familien, Berufstätige oder alle, die einen ruhigen Wohnsitz auf Ibiza für das ganze Jahr suchen.

Hier können Sie den wahren Insel-Lifestyle genießen – sonnige Tage am Pool, Abendessen unter Olivenbäumen und schnellen Zugang zu Ibizas besten Restaurants und Stränden – alles von Ihrem eigenen privaten Refugium aus.