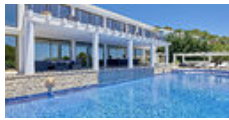


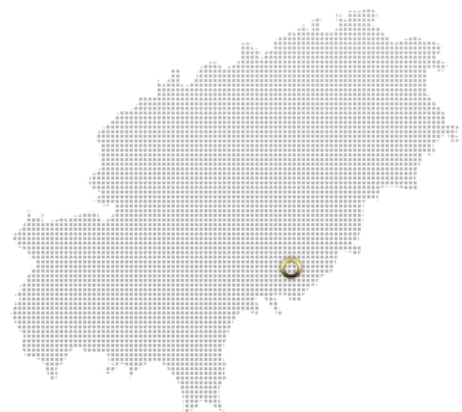
Can Rimbau : Wunderschöne Luxus-Villa in Ibiza mit schöner Aussicht nach Ibiza und das Meer zu vermieten - Jesus



Übersicht

Wohnfläche:	700 m²
Grundstück:	2.450 m²
Raumaufteilung:	4 Schlafzimmer, 5 Badezimmer
Referenznummer:	1303
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Jesus
Aussicht:	Meerblick, Landblick, Blick auf die Altstadt, Gated Community & Urbanisation

Lage



Beschreibung

Diese elegante klassische Villa befindet sich im exklusiven Urbanisation Can Rimbau in der Nähe von Ibiza-Stadt und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer, die Altstadt von Ibiza und Formentera. Durch die großzügige offene Verteilung und Verwendung der Materialien ist das 2-stöckige Anwesen hell und lichtdurchflutet und hat Ausblick von fast jedem Zimmer. Der Wohnbereich besteht aus einem eleganten großen Wohnzimmer mit Kamin, integriertem Essbereich und Zugang zu den Terrassen und Garten, Küche, 3 Schlafzimmer mit Bädern en suite. Auf der ersten Etage gibt es einen weiteren großen Salon mit Aussicht und eigener Terrasse und 2 große Schlafzimmer mit Bädern en suite. 200 m² Freifläche im Keller um ein Fitnessstudio, Heimkino oder ähnliches zu machen. Gästewohnung mit separatem Eingang, 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Offene und überdachte Terrassen. Schöner Garten mit mediterranen Pflanzen, Rasen und einem Überlaufpool. Das Anwesen ist mit Klimaanlage sowie einer zentralen Fußbodenheizung ausgestattet. Strom- und Wasserversorgung

- Großer beheizter Pool 19 x 10 Meter,
- Große Außensauna mit Meerblick,
- Grillplatz
- Flipperautomat
- Fußballtisch
- Klavier
- Sonos Sound-System
- Umkehrosmose-Wasserversorgung in der Küche
- Zusätzliche Personalräume verfügbar

Registrierungsnummer: ET-0848-E



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Telefon: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Handy: +34 619 665380
E-Mail: contact@ibiza-one.com