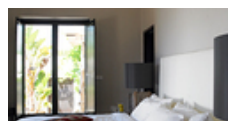


## Atemberaubende Blakstad Finca mit Meerblick zu vermieten - Ibiza - Santa Eulalia



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	450 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	12.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1201
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Ibiza - Santa Eulalia
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

Versteckt in den Hügeln zwischen St. Eularia und St. Gertrudis befindet sich das stattliche große Anwesen. Wegen seiner hohen Lage bietet das Haus eine ganze 180-Grad-Ansicht. Nach Osten erstreckt sich der weite Blick nach St. Eularia und das Meer und nach Westen kann man die mit Tannen bepflanzten Hügel sehen.

Das Anwesen ist ein schöner Ort zum Entspannen. Auf der einen Seite gibt es die Ruhe und Gelassenheit des Hauses zu genießen, während auf der anderen Seite viele Restaurants und Clubs sind, sozusagen um die Ecke. Man befindet sich in der perfekten Lage der Insel.

Das Haus, ein ehemaliges Feng Shui zugelassenen Yoga-Zentrum, wurde von dem kanadischen Architekten Rolph Blakstad konzipiert. Dem Architekt ist die Kombination der maurischen Atmosphäre mit dem typischen Ibiza-Baustil gelungen. Er hat diese Eigenschaften mit dem heutigen Komfort perfekt umgesetzt.

Der U-förmige Plan des Haus, die 4,5 Meter hohen Decken und vorallem das Sabina Holz, mit dem die hohen Fenster und Türen ausgestattet sind, bieten einen wunderschönen Wohnkomfort. Der umliegende Garten, die Zitronen Bäume im Innenhof, die rund um das Haus wunderschön gebauten Säulen Arkaden und überdachte Terrassen mit Outdoor Wohnbereich... All das bietet eine gemütliche und heimlige Atmosphäre.

Der 13x5 Meter-Pool ist auf der Sonnenseite gelegen und liegt eine halbe Etage tiefer. Das Haus eignet sich sowohl für größere Gruppen (12 Personen) und kleinere Gruppen.

### Wohn-und Küchenbereich

Der Lounge-Bereich des Hauptwohnraum wird durch eine Spalte für den Kamin getrennt. An einer Seite befindet sich die TV Ecke mit einem gemütlichen U-förmigen Sofa und auf der anderen Seite, getrennt durch den offenen Kamin, befindet sich der Esstisch. In dem anderen Abschnitt ist die renovierte offene Küche mit einer Kochinsel mit einem 6-Ring Smegg Kocheinheit, 2 Smegg RVS Herde, Geschirrspüler und 2 Siemens RVS Kühl / Gefrierkombination Kombis ausgestattet. Von der Küche gelangt man durch Französische Flügeltüren direkt zur überdachten Terrasse mit einer robusten Pergola. Zusätzlich gibt es einen großen quadratischen Tisch, einen festen Grillplatz und eine kleine Spülküche.

### Schlafzimmer

Es gibt 6 Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer. Drei Schlafzimmer haben den Luxus einer attraktiven Outdoor-Dusche. Alle Zimmer sind mit Klimaanlage ausgerüstet und verfügen über komfortable, geräumige Schränke. Der 13x5 Meter-Pool liegt in der Mitte einer großen Terrakotta befließten Terrasse. Eine zementierte Lounge und Pool Möbel laden zum Entspannen ein. Das Wasser wird automatisch durch eine Salz-Elektrolyse-Prozess gefiltert

### Garten

Der große Garten umfasst unter anderem eine große Rasenfläche, Palmen, Pinien und Mimosen Sträuchern.

### Luxuries

Aircondition Einheiten in allen Schlafzimmern

Haartrockner

Separate Waschküche mit einer automatischen Waschmaschine und Trockner  
(Niederländisch)

Satelliten-TV-Empfang

DVD-Player

Wifi

Musik Wiedergabeeinheit mit iPod-Anschluss, CD-Player, Lautsprecher-Boxen sowohl mit innen und außen Erweiterungen



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)