

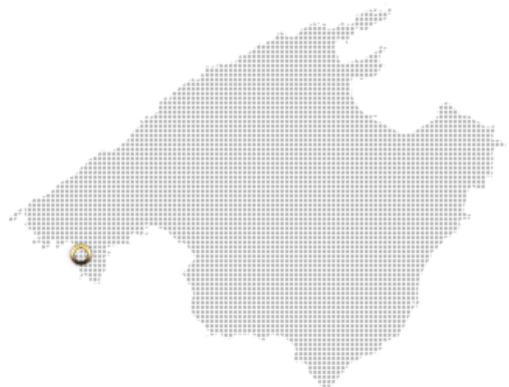
Wunderschönes mediterranes Luxusanwesen / Villa zu verkaufen, Ibiza -
Wunderschönes mediterranes Luxusanwesen / Villa zu vermieten, Ibiza - Nova
Santa Ponsa



Übersicht

Wohnfläche:	412 m ²
Grundstück:	4.229 m ²
Raumaufteilung:	6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
Referenznummer:	1221
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Nova Santa Ponsa
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Diese atemberaubende mediterrane Villa befindet sich in einer parkähnlichen Anlage in der ruhigen und gefragten Wohngegend von Nova Santa Ponsa und genießt absolute Privatsphäre. Auf einem 4229 m² großen Grundstück bietet die Villa eine Wohnfläche von 412 m², davon 40 m² überdachte Terrassen und 300 m² offene Terrassen. Darüber hinaus gibt es einen herrlichen, farbenfrohen Garten, einen fantastischen großen Swimmingpool, einen hervorragenden Grill- und Loungebereich, einen eigenen Brunnen sowie ein separates Gästehaus und ein separates Gästeapartment. Die Villa ist in zwei Ebenen aufgeteilt. Auf der Eingangsebene befinden sich ein großzügiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit offenem Kamin, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche mit Essbereich, ein Kaminzimmer, eine Gästetoilette sowie das Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und begehbarem Kleiderschrank. Fast alle Zimmer auf dieser Ebene haben Zugang zu den herrlichen Sonnenterrassen mit Grillbereich, dem schönen Garten und dem Poolbereich. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit Bad en suite ausgestattet. Zwei der Schlafzimmer haben Zugang zur Terrasse. Darüber hinaus bietet die Residenz ein Gästehaus und ein Gästeapartment. Das separate Gästehaus verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Gästeapartment hat einen separaten Eingang und ebenfalls ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zur exklusiven Ausstattung der Residenz gehören Klimaanlage w/k, Fußbodenheizung im Kamin- und Esszimmer, doppelt verglaste Fenster, Alarmanlage, automatische Bewässerungsanlage, Video-Gegensprechanlage, Whirlpool, Terrasse sowie eine Doppelgarage und ein offener Carport für mehrere Fahrzeuge. Die Residenz liegt in der Nähe der drei Golfplätze von Santa Ponsa und nur wenige Minuten vom Strand und dem romantischen Hafen von Port Adriano entfernt.

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH