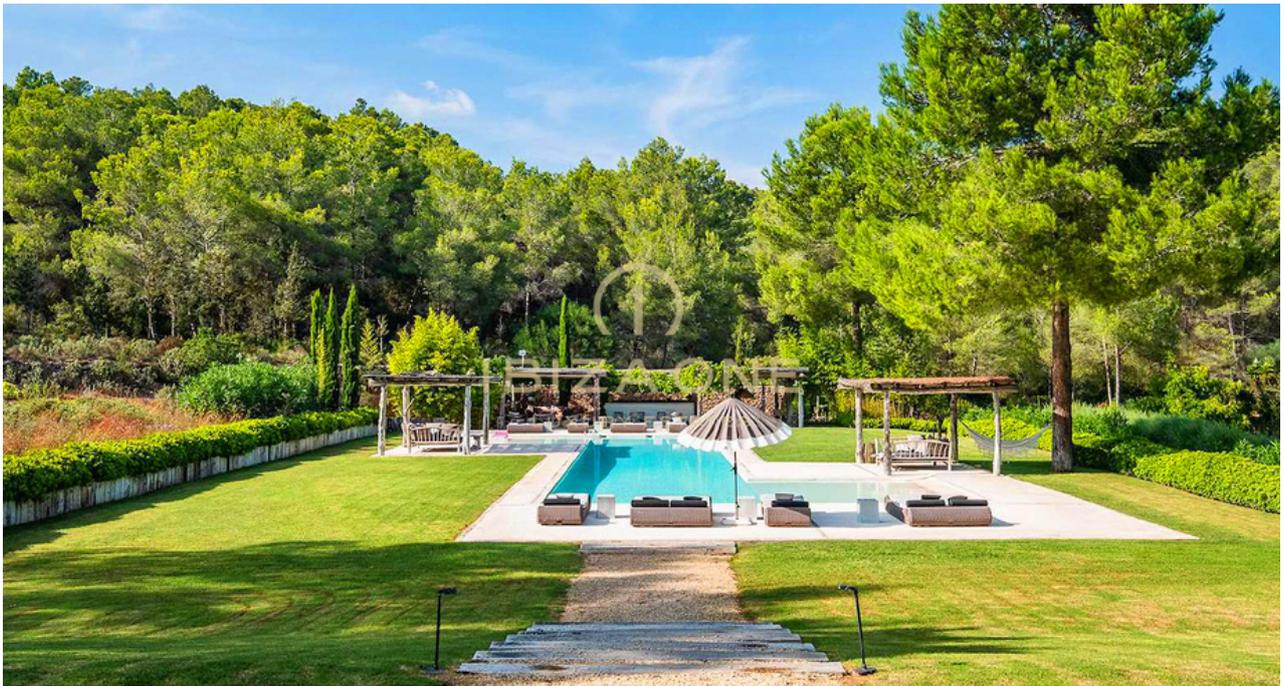


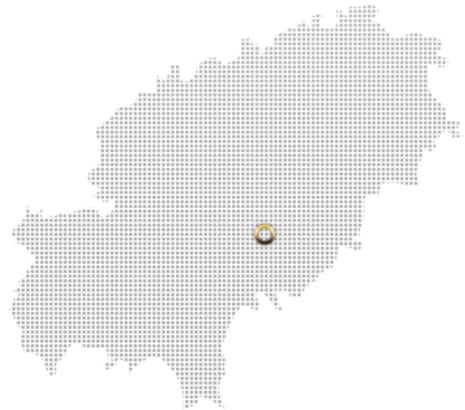
Wunderschönes Luxusanwesen auf Ibiza mit 5 Häusern + 4 Pools + Tennisplatz auf  
 180.000 m<sup>2</sup> eingezäuntem Grundstück zu verkaufen, Ibiza - Wunderschönes  
 Luxusanwesen auf Ibiza mit 5 Häusern + 4 Pools + Tennisplatz auf 180.000 m<sup>2</sup>  
 eingezäuntem Grundstück zu vermieten, Ibiza - Ibiza - Santa Eulalia



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	1.828 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	181.419 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	9 Schlafzimmer, 9 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1775
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Ibiza - Santa Eulalia
<b>Aussicht:</b>	Landblick, Finca & Blakstad, Tennisplatz

## Lage



## Beschreibung

Dieses einzigartige Anwesen liegt zwischen Ibiza und Santa Eulalia und ist nur 10 Minuten von Sta. Gertrudis entfernt. Dieses Anwesen ist eines der ältesten Anwesen auf Ibiza. Auf dem Grundstück befinden sich 5 Häuser, die alle sehr aufwendig renoviert wurden. Sie haben 2 Zugänge zu diesem Luxusanwesen. Ein Eingang ist für Mitarbeiter und Warenanlieferung und das zweite große Eingangstor ist für den Hauseigentümer und seine Gäste. Eine lange Auffahrt mit Steinmauern auf beiden Seiten und alten Palmen und Bäumen führt über 500 Meter hinauf zum Parkplatz. Von diesem Parkplatz führen mehrere wunderschön angelegte Wege zu den 5 Villen, dem großen Gemeinschaftspool mit einer sehr großen Außenküche, dem Tennisplatz, dem Terrain de Boules und verschiedenen Chill-out-Bereichen. Das gesamte Grundstück ist über 180.000m<sup>2</sup> groß und komplett eingezäunt. Ideal für große Familien, die alle in ihren eigenen Bereichen leben können. Es gibt insgesamt 9 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Auch Pferdeliebhaber können auf dem eigenen Grundstück ausreiten oder wer gerne wie ein Bauer leben möchte, findet auf dem großen Grundstück mit 2 Brunnen ausreichend Platz zum Anbauen von eigenem Gemüse und Obst. Alte Steinöfen zum Brot- oder Pizzabacken sind noch auf dem Grundstück vorhanden. Hier finden Sie absolute Ruhe, 100% Privatsphäre und wer Lust auf Sport hat, kann sich auf den professionellen, eingezäunten und beleuchteten Tennisplatz begeben. Ein großer Freizeitwert sind verschiedene Spiele mit der Familie auf dem Terrain de Boule. Das gesamte Anwesen verfügt über einen zauberhaften Garten mit alten Obstbäumen, Palmen, Kakteen und verschiedenen mediterranen Pflanzen. Wenn Sie eine Oase der Sinne oder ein ruhiges Paradies auf Ibiza suchen, werden Sie sich hier wohlfühlen.

### Haushaltsgeräte:

- Schornstein (mehrere)
- Klimaanlage
- Tennisplatz
- Grill
- Esstische im Freien
- Überdachte Chill-out-Bereiche
- Steinmauern
- Brunnen
- Obstbäume, Kakteen, Palmengärten
- Lagerräume
- 5 Häuser
- 4 Pools
- 9 Schlafzimmer
- Strom
- 180.000m<sup>2</sup> eingezäunt
- 2 Zufahrtsstraßen
- Strom

### Entfernung zu folgenden Orten:

- Ibiza: Marina Botafoch, Marina Ibiza, LIO, Pacha, Cipriani, Herz, Destino ... 10min
- Sta. Gertrudis: Macao, Mousset, Aubergine, Morna School ... 10min

- Sta. Eulalia: Aguas Blanca, Cas Pages, Passion, Café Sydney, Marina .... 12min
- Flughafen: 15min
- Es Cavallet: Escollera, El Chiringuito .... 20min
- Salinas: Malibu, Jockey Club, Beso Beach .... 20min
- Cala Jondal: Blauer Marlin, Tropicana, Yemanja, Es Xarcu .... 25min
- Golfplatz: 10min
- Playa d'en Bossa: Ushuaia, Beach House, Nassau Beach, Coco Beach ... 15min

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH