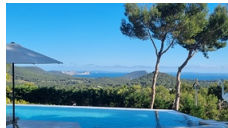
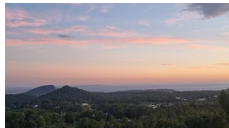
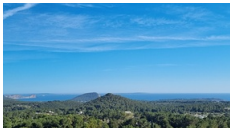


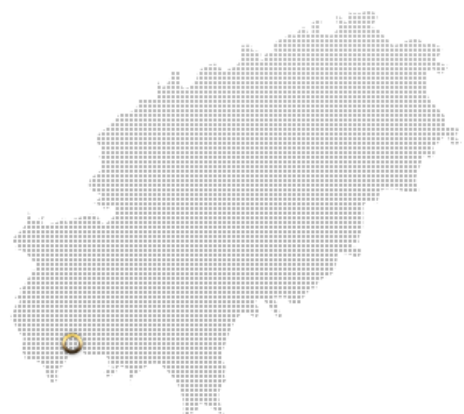
## Wunderschöne Luxusvilla mit 6 Schlafzimmern und Meerblick auf Ibiza zu verkaufen - Es Cubells



### Übersicht

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| <b>Wohnfläche:</b>     | 400 m²                       |
| <b>Grundstück:</b>     | 2.600 m²                     |
| <b>Raumaufteilung:</b> | 6 Schlafzimmer, 5 Badezimmer |
| <b>Ref.-Nr.:</b>       | 2212                         |
| <b>Preis:</b>          | 4.850.000,00 €               |
| <b>Lage:</b>           | Es Cubells                   |
| <b>Aussicht:</b>       | Meerblick                    |

### Lage



## Beschreibung

Diese atemberaubende Luxusvilla mit sechs Schlafzimmern befindet sich in ruhiger Lage und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer, die Berge und die Insel Formentera. Die Villa wurde mit moderner Ästhetik und hochwertiger Ausstattung entworfen und bietet eine perfekte Balance aus Eleganz, Komfort und Funktionalität.

Das Anwesen liegt auf einem großzügigen Grundstück von 2.600 m<sup>2</sup> und erstreckt sich über 400 m<sup>2</sup> auf drei Ebenen mit weitläufigen Außenbereichen, die zum Entspannen und Unterhalten konzipiert sind.

Beim Betreten der Villa bietet die Hauptebene einen geräumigen offenen Wohn- und Essbereich mit raumhohen Fenstern, die den Raum mit natürlichem Licht durchfluten und gleichzeitig einen spektakulären Blick auf den Garten, den Poolbereich und das Mittelmeer bieten. Die stilvolle, voll ausgestattete Küche fügt sich nahtlos in den Wohnbereich ein und bietet den perfekten Rahmen für gesellige Zusammenkünfte. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein kleineres Schlafzimmer mit eigenem Bad sowie ein komfortables Doppelzimmer mit eigenem Bad.

Die obere Etage beherbergt die Master-Suite mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und großer Terrasse mit Außendusche. Von hier aus ist der Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Hügel wirklich bemerkenswert, was es zu einem idealen Rückzugsort zum Entspannen macht.

Die untere Ebene der Villa bietet ein geräumiges Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein weiteres großes Schlafzimmer und ein kleineres Schlafzimmer, das sich ein Badezimmer teilt. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Abstell- und Hauswirtschaftsraum. Alle Räume auf dieser Ebene haben direkten Zugang zum wunderschön angelegten Garten- und Poolbereich.

Die Außenbereiche sind für den ultimativen mediterranen Lebensstil konzipiert. Ein atemberaubender Infinity-Pool ist der Mittelpunkt, umgeben von üppigen Gärten und mehreren Terrassen. Eine voll ausgestattete Außenküche, eine überdachte Chill-out-Lounge und ein großer Esstisch schaffen die perfekte Atmosphäre, um Gäste zu unterhalten oder mit Familie und Freunden im Freien zu speisen.

Das Anwesen verfügt über zwei separate Eingänge, die Privatsphäre und Komfort gewährleisten. Mit ihrer spektakulären Lage, den hochwertigen Annehmlichkeiten und dem nahtlosen Wohnen im Innen- und Außenbereich ist diese Villa ein außergewöhnliches Familienheim oder eine Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas. Ob als private Residenz oder als luxuriöses Mietobjekt, diese Villa bietet einen unvergleichlichen Insel-Lebensstil.