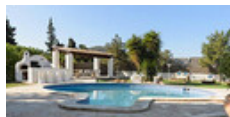


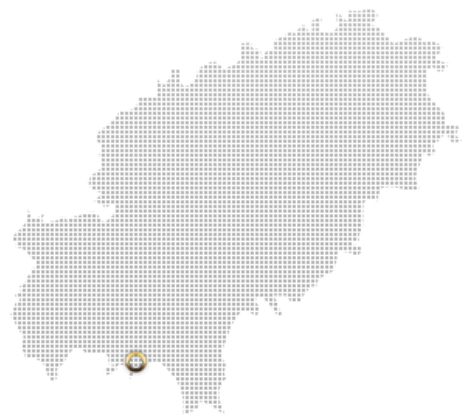
Wunderschöne Luxusvilla in bester Lage, Luxusvilla zu verkaufen, Ibiza -
 Wunderschöne Luxusvilla in bester Lage, Luxusvilla zu vermieten, Ibiza - Cala
 Jondal



Übersicht

Wohnfläche:	400 m²
Grundstück:	1.000 m²
Raumaufteilung:	6 Schlafzimmer, 7 Badezimmer
Referenznummer:	1464
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Cala Jondal
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

•
Diese atemberaubende Villa vereint Eleganz, Komfort und Funktionalität perfekt und bietet einen ruhigen Rückzugsort in privater und sicherer Umgebung. Mit sechs wunderschön gestalteten Schlafzimmern, alle mit eigenem Bad, ist dieses Anwesen ideal für Familien oder Gruppen, die das ultimative Urlaubserlebnis suchen. Fünf der Schlafzimmer befinden sich im Haupthaus, das sechste in einem separaten Anbau mit eigenem Eingang, was zusätzliche Privatsphäre und Flexibilität gewährleistet.

Die Villa verfügt über fünf klimatisierte Schlafzimmer, jedes mit Doppelbett, Fernseher und eigenem Bad. Ein weiteres klimatisiertes Schlafzimmer ist mit zwei Einzelbetten und eigenem Bad ausgestattet und somit ideal für Kinder oder Gäste. Alle sechs Badezimmer sind durchdacht gestaltet und verfügen über Einzelwaschbecken, Duschen und Toiletten. Eine Gästetoilette bietet zusätzlichen Komfort für Besucher.

Das Herzstück des Hauses ist die offene Küche mit modernen Geräten wie Elektroherd, Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher und Toaster. Dieser Raum geht nahtlos in den Ess- und Wohnbereich über und schafft so eine einladende Atmosphäre für gemütliche Zusammenkünfte. Praktische Annehmlichkeiten wie Waschmaschine und Wäschetrockner befinden sich ebenfalls in der Küche.

Die Außenbereiche der Villa liegen auf einem umzäunten Grundstück und bieten eine luxuriöse und zugleich entspannte Atmosphäre. Der ovale Privatpool (8 x 4 m, 2 m tief) ist von einem wunderschön angelegten Garten mit üppigem Rasen, Kieswegen und altem Baumbestand umgeben. Bequeme Sonnenliegen und stilvolle Gartenmöbel laden zum Entspannen und Sonnenbaden ein.

Das Anwesen verfügt über drei Terrassen, zwei davon überdacht, die schattige Bereiche zum Entspannen und Essen im Freien bieten. Eine Außenküche mit Grill und Sitzbereich ermöglicht die Zubereitung von Mahlzeiten an der frischen Luft. Zur weiteren Ausstattung gehören eine Außendusche und ein eigener Essbereich für unvergessliche Abende unter dem Sternenhimmel.

Für zusätzlichen Komfort bietet die Villa zwei überdachte und zwei offene Privatparkplätze auf dem umzäunten Grundstück. Ein sicherer Elektrozaun, ein modernes Alarmsystem und ein Safe sorgen für ein beruhigendes Gefühl und gewährleisten, dass Sie und Ihr Hab und Gut gut geschützt sind. Die Dachterrasse bietet zusätzlichen Platz zum Entspannen und Genießen der malerischen Aussicht und verleiht diesem außergewöhnlichen Anwesen eine weitere Dimension.

Mit ihrer harmonischen Mischung aus Luxus, Komfort und durchdachten Annehmlichkeiten bietet diese Villa ein unvergleichliches Wohnenerlebnis. Ob Sie am Pool entspannen, im Freien speisen oder sich in eines der eleganten Schlafzimmer zurückziehen – dieses Anwesen verspricht einen unvergesslichen Aufenthalt in privater und ruhiger Umgebung.

5 klimatisierte Schlafzimmer, jedes mit Doppelbett, Fernseher und Badezimmer en-suite

- klimatisiertes Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten und Badezimmer en-suite
- 6 en-suite Badezimmer, jedes mit Einzelwaschbecken, Dusche und Toilette
- insgesamt 6 Badezimmer und ein Gäste-WC
- eingezäuntes Grundstück

- offene Küche mit Elektroherd, Elektrobackofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank,

Gefrierschrank, Kaffeemaschine, Wasserkocher und Toaster

- Alarmanlage, Elektrozaun und Safe
- Waschmaschine und Wäschetrockner in der Küche

- ovaler privater Pool mit den Maßen 8 m x 4 m und 2 m Tiefe
- wunderschöner Rasengarten mit Kies, Bäumen und Gartenmöbeln mit Sonnenliegen
- 3 Terrassen, davon 2 überdacht
- Außenküche
- Außendusche
- Außensitzbereich und Außenessbereich
- 2 private, geschlossene, überdachte Parkplätze und 2 private, geschlossene Parkplätze
- Dachterrasse

NUR LANGZEITMIETE MÖGLICH