

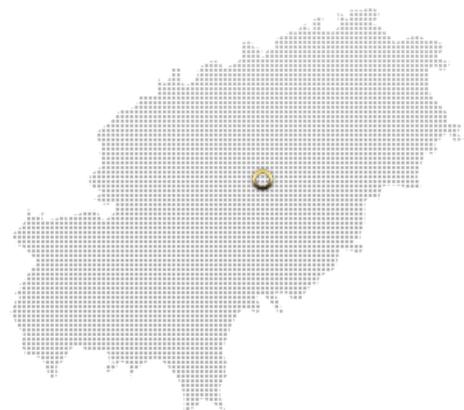
## Wunderschöne Blakstad Finca in ausgezeichneter Lage zum Verkauf - Santa Gertrudis



### Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	318 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	17.600 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	7 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1196
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Santa Gertrudis
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick

### Lage



## Beschreibung

Inmitten der Landschaft zwischen Santa Gertrudis und San Lorenzo ist dieses schöne Anwesen mit über 17000m2 Grundstück, einer ruhigen und privaten Lage, von Wald umgeben.

Entworfen und gestaltet von dem Architekten Rolph Blakstad.

Das Haupthaus besteht aus einem großen, offenen Wohn-und Essbereich mit einer großen offenen Küche. Es gibt eine Sitzecke mit Kamin und einem separaten TV-Raum. Neben der Küche ist eine Waschküche / Hauswirtschaftsraum.

Die Master Suite, im Hauptteil des Hauses, ist mit einem großen Bad und einer Dusche im Freien ausgestattet.

Von den Terrassen gelangt man zu dem Eingang der 2 separaten Schlafzimmer und 1 Bad. Zusätzlich gibt es noch ein Gäste-Appartement mit Wohn-und Küchenbereich, 2 Schlafzimmer mit einem gemeinsamen Bad. Und ein 40m2 Atelier.

Die Aussenbereich der Liegenschaft besteht aus einem 10 x 4 Pool im Innenhof, Chill Out Bereich und Pergola im Garten, Grünflächen, Grillplatz, einen Obstgarten mit 17 Obstbäumen und Weinreben.

Die Immobilie profitiert von automatischen Toren, Fußbodenheizung, Alarmanlage, WiFi Internetzugang und einer Salz Enthärtungsanlage, Klimaanlage.

- Wunderschön gestaltete Finca von Rolph Blakstad
- Ruhig, privat und ländlich
- Eigener Obstgarten mit verschiedenen Obstbäumen
- Pool und Terrassen in einer zentralen countryard



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)