

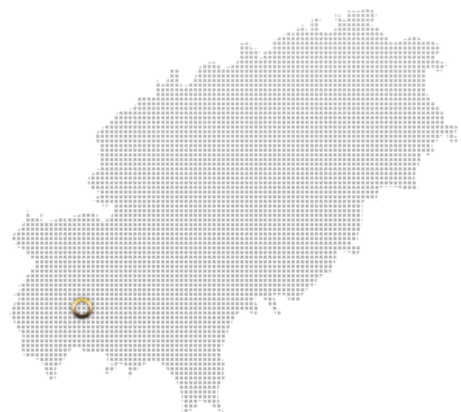
Villa am Wasser - zweite Meereslinie Villa zu verkaufen - zweite Linie am Meer -  
Sant Josep



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	275 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	620 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	3 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1373
<b>Preis:</b>	4.150.000,00 €
<b>Lage:</b>	Sant Josep
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt, Gated Community & Urbanisation, Meerzugang

## Lage



## Beschreibung

Diese ultramoderne Villa befindet sich in der exklusiven und bewachten Urbanisation Vista Alegre und bietet einen spektakulären Blick auf das Meer, Porroig und die Insel Formentera. Die hochwertig ausgestattete Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und ist mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern en Suite, einem lichtdurchfluteten Wohnzimmer und einer offenen voll ausgestatteten Küche ausgestattet. Die Villa ist technisch so ausgestattet, dass sie vollständig per Handy gesteuert werden kann.

### Ausstattung:

- Fußbodenheizung
- Klimaanlage warm / kalt
- Kamin
- Marmor Böden
- Beheizter Pool
- großer Gemeinschaftspool
- Außenküche
- elektrisches Tor
- Doppelverglasung
- Zentralheizung
- Alarmanlage
- ADSL
- durchgehende LED-Beleuchtung



# IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)