

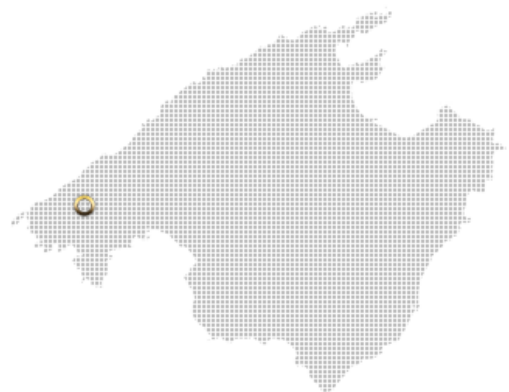
Ultramoderne Luxusvilla mit atemberaubendem Meerblick auf Mallorca zu verkaufen und zu vermieten - Andratx



Übersicht

Wohnfläche:	350 m²
Grundstück:	980 m²
Raumaufteilung:	4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer
Ref.-Nr.:	1505
Preis:	auf Anfrage
Lage:	Andratx
Aussicht:	Meerblick, Landblick

Lage



Beschreibung

Diese moderne Villa mit Meerblick wurde erst kürzlich in Puerto Andratx erbaut und mit den besten Materialien ausgestattet.

Das Anwesen verfügt über eine Gesamtfläche von ca. 980 m², eine Wohnfläche von 350 m², mehrere offene und überdachte Terrassen von ca. 252 m², einen angelegten Garten und einen Swimmingpool.

Der Wohnbereich erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich das geräumige Wohn- und Esszimmer mit offenem Kamin, eine voll ausgestattete offene Küche mit Hauswirtschaftsraum und ein Gäste-WC. Fast alle Zimmer auf dieser Ebene bieten Zugang zu den Sonnenterrassen und dem Poolbereich.

Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer und Ankleidezimmer.

Zur Ausstattung des Anwesens gehören Klimaanlage (warm/kalt), Zentralheizung, Fußbodenheizung, Doppelverglasung, Alarmanlage, Video-Gegensprechanlage, automatische Gartenbewässerungsanlage und eine Doppelgarage.

In unmittelbarer Nähe der Immobilie befindet sich der luxuriöse Yachthafen von Puerto Andratx mit seinen exklusiven Einkaufsmöglichkeiten und hervorragenden Restaurants und Bars.

Zu vermieten: Nur Langzeitmiete möglich.