

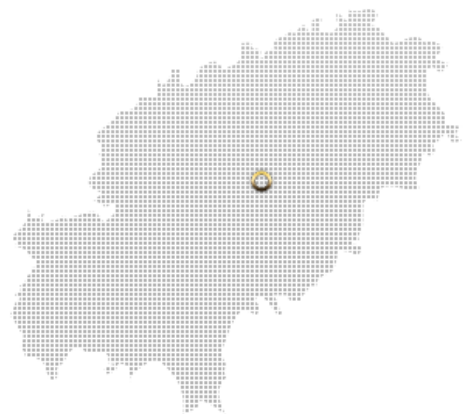
Ultra-moderne Luxus-Villa, gemütliches und charmantes Interieur und Outdoor-Design mit höchstem Standard zum Verkauf - Santa Gertrudis



## Übersicht

<b>Wohnfläche:</b>	686 m <sup>2</sup>
<b>Grundstück:</b>	22.000 m <sup>2</sup>
<b>Raumaufteilung:</b>	6 Schlafzimmer, 6 Badezimmer
<b>Referenznummer:</b>	1588
<b>Preis:</b>	auf Anfrage
<b>Lage:</b>	Santa Gertrudis
<b>Aussicht:</b>	Meerblick, Landblick, Modernes Objekt

## Lage



## Beschreibung

Diese Villa wird 2021 fertiggestellt

Villa CLOUD: Ibiza-Sta. Gertrudis - Sta. Eulalia (über Bambuddha)

- Land 22.000m<sup>2</sup>
- Haus 755,99 m<sup>2</sup> (Planta Baja 370 m<sup>2</sup>, Sotano 386 m<sup>2</sup>)
- Salzwasser Infinity Pool ca. 12x5m<sup>2</sup>
- Außenterrassen 500m<sup>2</sup>
- Südlage
- Klassifizierung: Zona Waldland
- Architekt: Jordi Carreño
- 6 Schlafzimmer
- 500 m<sup>2</sup> Steinmauern
- Eigener Brunnen mit guter Wasserversorgung
- Große Rasenflächen für Kinder
- Erstaunliche Landschaftsgestaltung mit mediterrane Pflanzen und vielen Palmen
- Osmosewasser für die Küche
- Mairata-Fenster ((kein Rahmen, weder Boden noch Decke)
- Italienisches Innendesign
- Jung (deutsch) KNX Domotika in Haussteuerung Beleuchtung
- Italienisches Küchendesign mit Gaggenau Geräten
- Spiegel in den Badezimmern mit integriertem TV
- Sound (SONOS-System),
- AC (heiß und kalt) - neueste Generation
- Fußbodenheizung
- ROT Alarmsystem
- 24/7 Frischluftzirkulation - das Haus kann monatelang geschlossen werden
- Ladestationen für Elektroautos



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Kontakt

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Telefon: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Handy: +34 619 665380  
E-Mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)